

DB

安徽省地方标准

J -2024

DB34/T 4715-2024

## 绿色工地建设标准

Construction standard for green site

2024-01-11 发布

2024-07-11 实施

安徽省市场监督管理局 发布

安徽省地方标准

# 绿色工地建设标准

Construction standard for green site

**DB34/T 4715—2024**

主编部门：安徽省住房和城乡建设厅

批准部门：安徽省市场监督管理局

施行日期：2024年07月11日

2024 合 肥

# 前 言

根据《安徽省市场监督管理局关于下达 2022 年第二批安徽省地方标准制修订计划的通知》(皖市监函〔2022〕550 号)等文件要求,标准编制组经深入调研,参考了国家、行业和地方相关标准,结合安徽省绿色工地试点建设,在广泛征求意见及充分论证基础上,制订本标准。

本标准共 6 章,主要内容有:1. 总则;2. 术语;3. 基本规定;4. 组织与策划;5. 实施与管理;6. 拆除与恢复。

本标准由安徽省住房和城乡建设厅归口管理,安徽省住房和城乡建设厅工程质量安全监管处负责解释。本标准在实施、使用过程中,希望各单位注意收集资料、总结经验,请随时将有关意见、建议反馈至安徽省住房和城乡建设厅工程质量安全监管处(地址:合肥市紫云路 996 号;邮编:230091;电话:0051-62871537),以供今后修订时参考。

主 编 单 位:安徽省住房和城乡建设厅工程质量安全监管处  
安徽省建设工程质量安全监督总站  
安徽省建筑节能与科技协会  
安徽建工三建集团有限公司

参 编 单 位:安徽省建设工程造价管理协会  
安徽建工集团股份有限公司  
中能建建筑集团有限公司  
中国建筑第二工程局有限公司  
安徽建工检测科技集团有限公司  
合肥职业技术学院  
安徽省建科建设监理有限公司  
淮北矿业(集团)工程建设有限责任公司

安徽建工路港工建设集团有限公司

安徽鲁班建设投资集团有限公司

安徽建筑大学

首融(安徽)城建建设有限公司

安徽建工集团股份有限公司总承包公司

主要编写人员:付芝兵 叶长青 何洪春 刘志军 关 戈  
季 群 丁金颖 余世宏 施赤文 张正龙  
陶双龙 胡结实 杨承林 赵明华 王善玮  
黄 涛 顾 客 朱海龙 陈 雷 李云天  
纵瑾瑜 孟雅茹 秦荣水 汤传余 许 康  
彭人杰 王 强 梁 倩 万运帅 刘洋洋  
主要审查人员:杨皓东 李春彬 严玉海 董燕囡 李德俊  
卫世全 梁德江

# 目 次

|                              |    |
|------------------------------|----|
| 1 总 则 .....                  | 1  |
| 2 术 语 .....                  | 2  |
| 3 基本规定 .....                 | 3  |
| 4 组织与策划 .....                | 5  |
| 4.1 一般规定 .....               | 5  |
| 4.2 组织责任 .....               | 5  |
| 4.3 策划要求 .....               | 6  |
| 5 实施与管理 .....                | 11 |
| 5.1 一般规定 .....               | 11 |
| 5.2 临时设施建设 .....             | 11 |
| 5.3 工程建设 .....               | 16 |
| 5.4 运行管理 .....               | 16 |
| 5.5 作业条件及安全防护 .....          | 19 |
| 5.6 人力资源节约与职业健康 .....        | 20 |
| 6 拆除与恢复 .....                | 22 |
| 6.1 一般规定 .....               | 22 |
| 6.2 临时设施拆除 .....             | 22 |
| 6.3 场地恢复 .....               | 23 |
| 附录 A 绿色工地建设评价指标体系及评分细则 ..... | 24 |
| 附录 B 绿色工地运行管理记录表 .....       | 34 |
| 本标准用词说明 .....                | 47 |
| 引用标准名录 .....                 | 48 |
| 条文说明 .....                   | 49 |

# Contents

|   |  |    |
|---|--|----|
| 1   | General provisions .....   | 1  |
| 2   | Terms .....  | 2  |
| 3   | Basic requirements .....   | 3  |
| 4   | Organization and planning .....                                      | 5  |
| 4.1   | General requirements .....   | 5  |
| 4.2   | Organizational responsibilities .....                                | 5  |
| 4.3   | Planning requirement .....   | 6  |
| 5   | Implementation and management .....                                  | 11 |
| 5.1   | General requirements .....   | 11 |
| 5.2   | Temporary facility construction .....                                | 11 |
| 5.3   | Engineering construction .....                                       | 16 |
| 5.4   | Operation management .....   | 16 |
| 5.5   | Working conditions and safety protection .....                       | 19 |
| 5.6   | Human resource conservation and occupational health and safety ..... | 20 |
| 6   | Demolition and restoration .....                                     | 22 |
| 6.1   | General requirements .....   | 22 |
| 6.2   | Temporary facilities demolish .....                                  | 22 |
| 6.3   | Site restoration .....   | 23 |
| Appendix A Green site construction evaluation index |  |    |
|   | system and scoring rules .....                                       | 24 |
| Appendix B Green site operation management record   |  |    |
|   | form .....   | 34 |
| Explanation of wording in this standard .....       |  | 47 |
| List of quoted standards .....                      |  | 48 |
| Explanation of provisions .....                     |  | 49 |

# 1 总 则

**1.0.1** 为完整、准确、全面贯彻新发展理念,落实国家碳达峰碳中和战略,推动建筑业高质量发展,促进、引导、规范绿色工地建设,降低施工资源消耗和碳排放,减少对环境的不良影响,实现绿色、低碳和可持续发展的目标,制定本标准。

**1.0.2** 本标准适用于安徽省行政区域内新建、改建、扩建、拆除等房屋建筑与市政基础设施工程绿色工地建设和管理活动。

**1.0.3** 绿色工地建设除应符合本标准外,尚应符合国家、行业和地方现行有关标准的规定。

## 2 术 语

### 2.0.1 绿色工地 green site

以绿色发展理念为引领,通过科学管理和技术进步,推广“四新”技术和新型建造方式应用,最大限度地实现节约资源、保护环境、降低碳排放的工地。

### 2.0.2 智能建造 intelligent construction

一种以人工智能为核心的新一代信息技术与工程建造相融合的工程建设技术。

### 2.0.3 绿色建材 green building material

在全寿命周期内可减少资源的消耗、减轻对生态环境的影响,具有节能、减排、安全、健康、便利和可循环特征的建材产品。

### 2.0.4 智慧工地 smart construction site

综合采用各类信息技术,围绕人员、机械设备、材料、方法、环境等施工现场关键要素,具备信息实时采集、互通共享、工作协同、智能决策分析、风险预控等功能的数字化施工工地。

### 2.0.5 装配式 precast

以工业化生产方式为主,在工厂完成建筑构、配件制造,在施工现场进行安装的建造方式。

### 2.0.6 建筑信息模型 building information modeling(BIM)

在建设工程及设施全生命期内,对其物理和功能特性进行数字化表达,并依此设计、施工、运营的过程和结果的总称。

### 2.0.7 非传统水源 non-traditional water source

非传统水源是指不同于传统地表供水和地下供水的水源,包括中水、雨水等。

### 3 基本规定

**3.0.1** 绿色工地建设应落实绿色发展的要求,遵循“以人为本、因地制宜、环境友好、资源节约”的原则。

**3.0.2** 绿色工地建设应符合下列规定:

- 1 应建立健全绿色工地管理体系和管理制度;
- 2 应具有齐全的绿色工地建设策划文件;
- 3 现场应设立创建绿色工地宣传标识及创建目标;
- 4 应建立专业培训和岗位培训相结合的绿色工地培训制度,并有实施记录;

5 应按照绿色工地建设策划文件及施工方案要求实施绿色工地建设,定期检查评价;

- 6 应采集和保存绿色工地建设过程典型图片或影像资料;
- 7 签订分包或劳务合同时,应包含绿色工地建设相关要求。

**3.0.3** 绿色工地临时设施和工程建设应采用装配式、智能建造等新型建造方式,宜选用低挥发性有机物(VOCs)含量的涂料和胶粘剂、绿色混凝土等绿色建材。

**3.0.4** 绿色工地应建设并使用智慧工地管理系统,实施信息化管理。

**3.0.5** 施工过程中应推广使用标准化、工具化、定型化、可周转的工具、用具以及防护设施等。

**3.0.6** 施工单位应开展技术创新活动,研发具有自主知识产权的新技术、新工艺、新材料、新设备。

**3.0.7** 施工单位应严格落实建筑工地扬尘防治要求。裸土宜采用绿化或可降解材料覆盖。

**3.0.8** 绿色工地生活区、办公区宜采用物业化管理。现场巡检、观摩车宜选用新能源车辆。

**3.0.9** 施工单位应按本标准附录 A 对绿色工地建设水平进行

评价。宜委托第三方进行评价。

**3.0.10** 绿色工地可按评分由高到低分为三星、二星、一星三个等级,分级标准应符合表 3.0.10 的规定。

表 3.0.10 绿色工地分级标准

|      |             |                    |                    |
|------|-------------|--------------------|--------------------|
| 分值区间 | $\geq 90$ 分 | $90 > P \geq 75$ 分 | $75 > P \geq 60$ 分 |
| 评价等级 | 三星          | 二星                 | 一星                 |

**3.0.11** 发生下列行为之一,不得参与绿色工地等级评价:

- 1 发生一般及以上安全生产事故;
- 2 发生严重质量问题,并造成不良社会影响;
- 3 发生群体传染病、食物中毒等责任事故;
- 4 违反国家有关“环境保护与资源节约”的法律法规,被政府管理部门处罚或被投诉、曝光,并造成不良社会影响;
- 5 施工扰民造成不良社会影响;
- 6 采用明令淘汰的材料或机械设备等;
- 7 其他严重违法违规行为。

## 4 组织与策划

### 4.1 一般规定

**4.1.1** 项目实施前,建设单位应牵头建立参建各方参与的绿色工地建设管理协调机制,明确责任人和职责,共同承担绿色工地建设任务。

**4.1.2** 项目实施前,施工单位应开展绿色工地建设策划,编制绿色工地建设专项方案,报监理(建设)单位审查批准后实施。

### 4.2 组织责任

**4.2.1** 建设单位应履行下列职责:

1 在编制工程概算和招标文件时,应明确绿色工地的建设要求,并提供包括场地、环境、工期、资金等方面的条件保障,明确绿色工地建设专项费用的占比;

2 应建立绿色工地建设的管理体系和协调机制。

**4.2.2** 设计单位应履行下列职责:

1 应按因地制宜、全生命周期成本控制的原则,进行项目全过程绿色设计;

2 应协助、支持、配合施工单位做好与绿色工地相关的设计工作。

**4.2.3** 监理单位应履行下列职责:

1 应对绿色工地建设履行监理职责,编制绿色工地监理实施细则;

2 应审查绿色工地建设专项方案,并在实施过程中做好监督检查工作。

**4.2.4** 施工单位应履行下列职责:

1 应落实绿色工地建设实施主体责任,全面组织绿色工

地的实施；

2 应根据合同文件及相关要求,结合工程实际进行绿色工地策划,建立以项目经理为第一责任人的绿色工地建设管理体系和管理制度,实行目标管理；

3 应制定绿色工地管理制度,负责绿色工地建设专项方案的编制和组织实施,进行绿色工地教育培训,定期开展自检、联检和评价工作,并根据评价情况,采取改进措施；

4 施工组织设计中应有绿色施工章节内容；

5 实行总承包管理的建设工程,总承包单位应对绿色工地建设负总责,组织策划和编制绿色工地建设专项方案,并负责全面实施；

6 总承包单位应对专业承包单位的绿色工地建设实施管理,专业承包单位应对工程承包范围内的绿色工地建设负责。

### 4.3 策划要求

4.3.1 绿色工地建设策划应结合工地现场及周边环境、工程实际情况等进行影响因素和环境风险评估分析,并根据分析和评估结果编制绿色工地建设专项方案。

4.3.2 绿色工地建设专项方案应包括但不限于下列内容：

- 1 绿色工地建设总体目标、指标；
- 2 施工总平面布置；
- 3 环境保护；
- 4 节地及土地资源保护；
- 5 节材及材料利用；
- 6 节能及能源利用；
- 7 节水及水资源利用；
- 8 人力资源节约及职业健康安全保障；
- 9 碳排放监测控制；
- 10 新型建造方式推广；
- 11 档案管理。

#### 4.3.3 施工总平面布置应符合下列规定：

1 应遵守关于施工现场绿色施工、消防、节能、环境保护及水土保持等相关规定；

2 平面布置应科学合理，减少施工场地占用面积。临时设施在保证安全的前提下，应方便办公、生产和生活，且应满足工程分阶段管理需要。生产区、办公区和生活区应分离设置；

3 根据节约高效原则，合理布置材料堆场、加工场地、起重机械设备和各项施工设施，统筹规划施工道路；

4 施工区域的划分和场地的使用应符合总体施工部署和施工流程的要求，应合理划分施工分区和流水段；

5 应推广永临结合方式，充分利用既有道路、建(构)筑物和设施为项目施工服务；

6 应规划临时便道、便桥的位置及结构形式，编制现场交通组织形式说明；

7 应在办公区、生活区、围挡外侧、临时道路、建(构)筑物周边进行绿化美化；

8 生产区、办公区和生活区应采用围墙或围挡隔离，宜采用可循环利用围挡；

9 应根据项目总体施工部署，绘制现场不同施工阶段(期)的总平面布置图。

#### 4.3.4 生态环境保护应符合下列规定：

1 应按《环境空气质量标准》GB 3095 要求制定扬尘防治措施；

2 应按《声环境质量标准》GB 3096 要求制定噪声控制措施。应合理安排作业时间；

3 应按《室外照明干扰光限制规范》GB/T 35626 和《城市夜景照明设计规范》JGJ/T 163 要求制定光污染控制措施；

4 应按《污水排入城镇下水道水质标准》GB/T 31962 要求制定水污染控制措施；

5 应按《工程施工废弃物再生利用技术规范》GB/T 50743

要求制定建筑垃圾减量和建筑废弃物的高效处理与再利用措施；

6 有毒有害废弃物的分类率应达到 100%，对有可能造成二次污染的废弃物应单独储存，设置醒目标识，并按照规定进行无害化处置；

7 乙炔、氧气、油漆、防腐剂等危险品、化学品的运输和储存应符合危化品管理相关规定。

#### 4.3.5 节地及土地资源保护应符合下列规定：

1 应根据工程规模及施工要求分阶段布置施工临时设施，宜采用永临结合方式建设临时设施；

2 不宜占用绿地、耕地以及规划红线以外场地；

3 施工现场应避让、保护场区及周边的古树名木及名胜古迹；

4 应制定土方平衡和表层土利用措施。

#### 4.3.6 节材及材料利用应符合下列规定：

1 应根据施工进度、材料使用时点、库存情况等制定材料的采购和使用计划；

2 宜选用产地距施工现场 500km 范围内的建筑材料；

3 应增加工业化产品的使用，应选用高强钢筋、商品混凝土、预拌砂浆、预制部品部件等材料；

4 宜推广应用可回收建材、再生建材等绿色建材；

5 应采用节材施工工艺，制定钢筋、混凝土、模板等施工余料利用措施。

#### 4.3.7 节能及能源利用应符合下列规定：

1 应制定施工能耗指标；

2 应明确节能措施，生产区、办公区和生活区及主要机械设备宜分别设置耗能、耗水及排污计量；

3 应选用节能、高效、环保的施工机械和设备；

4 应合理安排施工工序和施工进度，相邻作业区施工机具资源应共享共用；

- 5 应合理布置临时用电线路,选用节能、自动控制设备;
- 6 应根据使用功能合理设计照明照度;
- 7 有制冷供暖需求的临时建筑应采取围护结构节能保温措施、选用节能设备;
- 8 宜利用太阳能、空气能等可再生能源。

#### 4.3.8 节水及水资源利用应符合下列规定:

- 1 应结合现场给排水点位置进行管线线路和阀门预设位置的设计;
- 2 应采取管网和用水器具防渗漏措施;
- 3 生活用水应采用节水器具和采取减压限流的节水措施;
- 4 应设置雨水等非传统水源的收集利用系统;
- 5 应采用节水型施工工艺、技术措施。

#### 4.3.9 人力资源节约及职业健康安全保障应符合下列规定:

- 1 应制定详细、合理的用工计划;
- 2 施工现场人员应实行实名制管理;
- 3 应对有毒有害物品实施闭环管理;
- 4 应提供食堂、宿舍等生活设施和服务;
- 5 生产区、办公区和生活区环境应干净卫生,垃圾应分类回收;
- 6 应编制安全文明施工组织设计,明确现场密闭空间、高空、临边、危化物等施工作业的防护和管理措施;
- 7 应建立职业病和传染病预防机制;
- 8 应为从事放射性、高毒、高危粉尘等方面工作的作业人员,建立、健全职业卫生档案和健康监护档案,定期提供医疗咨询服务,并按规定配备劳动防护用品。

#### 4.3.10 碳排放监测控制应符合下列规定:

- 1 应制定能耗及碳排放监测与控制措施;
- 2 建筑碳排计算应符合《建筑碳排放计算标准》GB/T 51366 的规定。

#### 4.3.11 新型建造方式推广应符合下列规定:

- 1 宜采用 BIM、物联网、云计算、移动互联、大数据等信息技术；
  - 2 应推广适宜的智能建造技术；
  - 3 办公、生活和生产用房、构筑物等临时设施应采用装配式建造；
  - 4 应制定智慧工地建设方案；
  - 5 应制定新工艺、新技术、新材料、新设备推广使用计划；
  - 6 应开展绿色文化建设。
- 4.3.12 档案管理应符合下列规定：**
- 1 施工现场资料应采用电子文档管理；
  - 2 应采集和保存过程管理资料、见证资料(如典型图片、影像资料等)和自检评价记录等绿色工地建设资料。

## 5 实施与管理

### 5.1 一般规定

**5.1.1** 工地现场应严格执行国家关于“节能减排”的法律法规、规范标准,不得使用落后淘汰的产品、设备和材料。

**5.1.2** 应采用高效节能的施工设备、节能节水的施工工艺、环保先进的监测设备。

**5.1.3** 工地现场临时设施的建设和使用应执行国家有关节能、节地、节水、节材、环境保护和人力资源节约与职业健康等相关规定。

**5.1.4** 工地现场应建立主要材料进场、领用登记台账,建立主要材料使用台账。应采用绿色环保材料,减少(控制)高耗能材料的使用量。

**5.1.5** 工地现场应建立市政给水和其他水资源利用台账。应控制施工阶段用水量,实行分区供水、分区计量。

**5.1.6** 临时用电应合理布置变压器,就近分区供电,各区单独计量,定期远程采集或抄记分区用电量。

**5.1.7** 应严格实施项目施工总平面规划,减少土地资源的占用。

**5.1.8** 应根据工程位置和施工特点,制订扬尘、噪声污染、光污染、污水排放、建筑垃圾等控制措施,明确检测要求,配置相应的检测仪器和设备。

### 5.2 临时设施建设

**5.2.1** 出入口设施建设应符合下列规定:

1 施工现场出入口大门及实名制门禁设施等应定型化、标准化,应设置企业标志,大门应做到美观、整洁;

2 施工现场出入口内侧应设置噪音监测系统、车辆自动冲洗平台、视频监控设施、扬尘监测系统等设施,扬尘监测系统应与围挡喷淋等降尘设施联动,自动冲洗装置应配置沉淀和循环水设施;

3 应在施工现场主要出入口明显位置悬挂绿色工地公示牌,公示内容应包括:绿色工地创建目标、管理责任人及投诉电话;

4 施工现场主要出入口宜设置无坡(即平路面)地磅设施,宜采取智能物料地磅称量系统;

5 市政工程施工现场应设置明显的交通标识牌。提示标牌应设置于施工道路路口。警示标牌应符合《道路交通标志和标线》GB 5768 的规定。

#### 5.2.2 围挡设施建设应符合下列规定:

1 施工现场应沿四周连续设置封闭围挡,宜优先完成永久围墙结构,宜采用标准化、装配式构配件;

2 市政工程围挡上应设置交通指示牌、工程工期公示牌和温馨提示标语。处于交通路段的围挡顶部应安装警示红灯,警示红灯间距不应大于 20m。围挡立柱上应贴设反光贴。市政道路改扩建工程应在围挡外侧设置节能 LED 灯带;

3 市政工程建设时道路路口转角处应设通透式围挡。通透式围挡转角双向不小于 3m,内部视野应通畅。市政工程在转弯处,应在不影响道路通行安全的合适位置设置转弯凸透镜和太阳能爆闪灯。

#### 5.2.3 道路及室外场地建设应符合下列规定:

1 施工现场道路布置应遵循永久道路与临时道路相结合的原则合理布置,减少道路占用土地;

2 施工现场主要道路应进行硬化处理,宜采用可周转使用的模块化、装配式路面。道路两侧宜设置绿化隔离带;

3 应配备道路相应的洒水、清扫设备,并在道路两侧设置排水沟及集淤井,定期清理集淤井;

4 道路宜提前预埋过路套管;

5 生产区、办公区和生活区场地应根据情况进行覆盖、绿化、铺装或其他硬化措施；

6 市政工程施工区域与社会通行道路有交叉的通道，应采用(沥青)混凝土或装配式道路进行临时硬化。

#### 5.2.4 临时建筑物建设应符合下列规定：

1 工地施工现场应根据项目建设规模及现场实际设置临时办公用房、生活用房和生产用房；

2 临时建筑物选址应合理，应采用符合安全使用要求的可重复利用的集成装配式房屋；

3 临时建筑物应采取有效的节能降耗措施，体形宜规整，应利用自然通风和采光，并应满足节能要求；临时建筑物宜选用由高效保温、隔热、防火材料制成的复合墙体和屋面，以及密封保温隔热性能好的门窗；

4 办公区、生活区设施应远离有毒有害物质；

5 宿舍应具备良好的防潮、通风、采光、保暖、降温等性能；楼梯口、门口应定点设置灭火器箱；

6 浴室应合理利用太阳能、空气能等可再生能源，室内应有防渗防滑措施；应采用防水型灯具开关；宜采用脚踏板式开关；宜设置计量收费装置；

7 食堂应选用清洁燃料，宜电气化；配备必要的排风设施和消毒、冷藏设施，操作间油烟应经处理后方可对外排放；应设有防尘、蚊、蝇、鼠等设施；应远离厕所、垃圾站等污染源，且不应设在污染源的下风侧。食堂内应设置紫外线杀菌灯及灭蚊蝇灯，且开关应有明显标志。厨房排水应设置隔油池。隔油池应定期清掏，并保留清掏记录；

8 生产区宜设置整体移动式环保厕所，定期清理、消毒。生活区固定厕所应设置化粪池。厕所的化粪池应做抗渗处理；

9 食堂、盥洗室、淋浴间排水在适当位置设置检查井收集排放，检查井排水管口应设置过滤网，并应与市政污水管线连接、排水通畅；

10 工地现场应配置常用应急药物,根据工地规模及人数在必要的情况下可配置医务室和必要的医疗器械;

11 工地现场应设置密闭式垃圾站,建筑垃圾、生活垃圾分类存放,合理配置分类收集容器;

12 应采用标准化、可重复利用的作业工棚及试验用房。搅拌棚、钢筋加工棚、木工加工区应设置隔音、防震、防潮等措施;

13 工地现场应配备消防设施,木工棚、油库、化学品仓库等按消防规定配备环保型灭火器;

14 油库、化学品仓库地面应做防渗漏处理;

15 施工现场材料堆场场地应平整坚实,并进行硬化,四周应设置排水沟;

16 施工现场应建立标准养护室(箱),标准养护室(箱)应采用装配式,屋面应采取保温隔热措施,宜具有智能化温湿度自动控制功能;

17 市政工程水稳、沥青拌合站的建设和使用应依据相关技术标准和施工规范,应执行国家有关节能、节地、节水、节材和环境保护等规定;

18 施工现场应配建临时停车场。临时停车场应进行硬化,宜采用永临结合或装配式硬化;宜配备一定比例的充电桩。

#### 5.2.5 临时用电应符合下列规定:

1 临时用电应符合《建设工程施工现场供电安全规范》GB 50194 和《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ 46 的规定;

2 施工现场合理规划线路铺设、配电箱配置和照明布局。采用可重复利用、可移动箱式配电室。配电室应设警示标志、工地供电平面图、系统图、挡鼠板和消防设施;

3 生产区、办公区和生活区用电应单独计量,宜安装智能电表,实现三区用电数据实时监测。宜采用各类智能用电控制系统,实现节能降耗;

4 工地现场采用节能型设备,施工现场应选择能源利用效率高的施工机械设备;

5 办公区和生活区应采用节能照明灯具,照明灯具宜具备光控、声控等自动控制措施,宜安装分时电力开关。道路两侧及场地路灯宜采用太阳能等可再生能源;

6 办公区和生活区应采用高能效空调或供暖设备;

7 职工宿舍应安装用电限流装置,宜安装远程用电安全监测设备;

8 塔机等大型用电设备宜单独安装计量装置;

9 宜安装可重复使用的太阳能光伏发电系统。

#### 5.2.6 临时用水应符合下列规定:

1 工地现场应能满足生产区、办公区和生活区及消防等临时用水的需求。应遵循永临结合原则,利用已具备使用条件的工程设备和管道作为临时用水设施。施工现场临时消防给水系统的设置应符合《建设工程施工现场消防安全技术规范》GB 50720 的规定;

2 生产区、办公区和生活区用水应单独计量,宜安装智能水表,实现三区用水数据实时监测;

3 工地施工现场应设置循环用水装置。办公区、生活区用水应采用节水器具。节水器具应符合现行行业和国家标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164、《节水型产品通用技术条件》GB/T 18870 的规定;

4 工地现场基坑降排水应采用动态管理技术控制地下水开采量。宜建立基坑降水收集利用系统和雨水收集利用设施;

5 工地施工现场应建立雨污分流排放设施;

6 应建立非传统水源和市政给水水源使用台账;

7 施工现场机具、设备、车辆冲洗、喷洒路面、绿化浇灌等用水,宜采用非传统水源。

#### 5.2.7 智慧工地管理系统应符合下列规定:

1 智慧工地管理系统建设应明确数据的采集内容、采集方式、存储格式和应用路径;

2 智慧工地管理系统基础设施应包括信息采集设备、网

络基础设施、数据集成平台和信息应用终端,应满足智慧工地建设的管理需求和可周转、可重复的使用要求;

3 智慧工地管理系统应建立集成管理平台,并应建立工地人员管理、材料物资管理、机械设备管理、场地环境管理和过程控制管理等子系统;

4 智慧工地管理系统数据信息的采集、传输、存储、共享、分析、处理等,应符合国家信息安全保密的规定,对不同使用人员进行身份认证,实现分权分域管理;

5 智慧工地管理系统相关硬件设施应定期进行保养和检修。

### 5.3 工程建设

5.3.1 工程建设应按《建筑工程绿色施工规范》GB/T 50905 实施绿色施工。

5.3.2 应采用行业主管部门发布的推广目录中的绿色施工技术。

5.3.3 宜采用装配式等建筑工业化建造方式和智能建造技术。

5.3.4 施工现场应根据就地取材的原则选用绿色、环保、性能优良的材料并实施记录,宜建立材料消耗台账。

5.3.5 施工现场宜建立施工机械设备数据库。应根据现场和周边环境情况,对施工机械和设备进行节能、减排和降耗指标分析和比较,采用高性能、低噪声和低能耗的机械设备。

5.3.6 应强化技术管理,优化施工技术方案和施工工艺,实现信息化施工。

5.3.7 应结合工程建设各施工阶段特点,有针对性地采用绿色施工工艺。

5.3.8 施工现场使用含挥发性有机物(VOCs)的涂料、胶粘剂等材料,应避免高温时段和高温天气施工,宜采取错峰施工的措施。

### 5.4 运行管理

5.4.1 过程管理应符合下列规定:

- 1 施工现场应实行封闭管理；
- 2 根据绿色工地建设策划要求,分阶段、分层次、分岗位、分工种开展绿色工地建设的培训,记录实施情况；
- 3 施工单位按策划要求做好绿色工地建设的交底工作；
- 4 绿色施工专(兼)职管理人员应对绿色施工全过程进行监督管理、检查验收,发现问题及时提出整改措施。

#### 5.4.2 生产区节水管理应符合下列规定：

- 1 定期核查工程用水量,不应超过定额用量；
- 2 检查记录混凝土养护采用覆膜、养护液等节水工艺实施情况；
- 3 检查记录施工现场机具、车辆、设备冲洗用水涉及的循环用水装置使用情况；
- 4 记录无污染地下水回灌情况；
- 5 定期监测用作施工用水的非传统水源水质情况；定期记录核算非传统水源和市政给水水源的用量；
- 6 施工现场宜定期监测并记录基坑降水的抽取量、排放量和利用量数据。

#### 5.4.3 生产区节能管理应符合下列规定：

- 1 定期核算生产区用电情况,不应超过定额用量；
- 2 定期统计核算塔吊等大型用电设备能耗情况；
- 3 严格控制夜间作业、冬期施工和雨天施工时间并记录；
- 4 夜间施工时应控制非作业区域照明灯具的使用并记录。

#### 5.4.4 生产区节材管理应符合下列规定：

- 1 检查记录限额领料等管理制度执行情况,定期核查钢材、混凝土等材料使用情况；
- 2 定期核查模板等周转材料使用情况及周转率；临时用房、围挡等可重复利用率；
- 3 定期检查记录绿色建材及钢筋、模板、混凝土等建筑余料使用情况；

4 严格执行建筑垃圾应分类收集和再利用制度,并收集记录过程数据和图片;

5 建筑材料主要包装物回收率应达到 100%。

#### 5.4.5 生产区环境保护管理应符合下列规定:

1 绿色施工环境保护应包括扬尘、噪声、污水排放和建筑垃圾等内容的监控管理;

2 对扬尘、噪声和污水排放进行定期监测,记录监测数据;

3 电焊烟气的排放应符合《大气污染物综合排放标准》GB 16297 的规定;

4 环境噪声的监测各测点应分别监测昼间和夜间噪声值,并单独评价;施工场界环境噪声排放昼间不应超过 70dB(A),夜间不应超过 55dB(A);噪声测量方法、测量周期和测量设备要求应符合《建筑施工场界环境噪声排放标准》GB 12523 的规定;

5 施工场地污水排放应分别监测施工污水排放和生活污水排放;

6 施工现场垃圾应分类存放,监测建筑垃圾产生量,定期清运。有毒有害废弃物分类率应达到 100%,并记录分类情况;

7 建筑垃圾的回收利用应符合《工程施工废弃物再生利用技术规范》GB/T 50743 的规定。

#### 5.4.6 办公区和生活区管理应符合下列规定:

1 采用物业管理工地应明确物业管理范围和责任;

2 定期监测办公区、生活区用水量数据;

3 生活区定期收集食堂、浴室、盥洗等区域的生活废水,处理后可作二次水利用;

4 办公区和生活区采取空调降温取暖的,夏天温度设置应不低于 26℃,冬天应不高于 20℃;

5 现场办公用纸应双面使用、分类存放,废纸应回收利用。宜采用无纸化办公;

6 应合理张贴节约资源宣传标语。

## 5.5 作业条件及安全防护

- 5.5.1** 施工现场作业条件及安全防护应符合《建筑施工安全检查标准》JGJ 59 的规定。
- 5.5.2** 施工现场应采用定型化、工具式防护设施,应按规定配置劳动保护用品。
- 5.5.3** 作业脚手架应采取安全防护措施,脚手架外侧应采用符合规范标准的密目式安全网实施全封闭,宜采用承插盘扣式、附着升降式脚手架等新型脚手架体系。
- 5.5.4** 工地临街面、人行通道及车行通道应有符合规定的防护棚,防护棚顶部铺设双层正交竹笆板或双层正交木模板的水平硬质防护,两侧应有护栏,通道口应设置安全防护专栏图牌。
- 5.5.5** 基坑土石方开挖,建(构)筑物和废旧混凝土拆除、破碎,作业脚手架拆除,建筑废渣清运等施工作业时,应采取抑尘措施。
- 5.5.6** 石材、瓷砖、地砖等块材切割加工易产生扬尘的作业,应采取加工棚封闭、湿法作业等抑尘措施。
- 5.5.7** 地面焊接作业时,应采用挡光措施,使用焊烟收集设备进行焊接烟气收集处理。
- 5.5.8** 爆破作业时,应采取抑尘工艺和降尘措施,作业人员禁止穿戴易引起静电的衣物及携带手机和火机等物品。
- 5.5.9** 灌注桩作业时,应采用智能化灌注标高控制方法。
- 5.5.10** 施工现场应在封闭作业棚进行油漆喷涂、切割作业。封闭作业棚应设置进风口和出风口,在出风口安装活性炭废气处理装置。应设置油漆存放库房,库房设置在通风良好处,及时将采购油漆或者使用剩余的油漆密封完好后存入库房,严禁露天乱堆乱放。
- 5.5.11** 施工现场应按要求安装视频监控系统。视频监控系统应具备在线监测功能,数据存放时间不应少于 1 个月。
- 5.5.12** 施工现场宜设置实体安全体验馆或 VR 安全体验馆。

## 5.6 人力资源节约与职业健康

5.6.1 施工单位应根据工程特点制定人力资源节约措施和职业健康安全保障措施。

5.6.2 各工种作业人员总用工量节约率不低于定额用工量的10%。

5.6.3 食堂从业人员应持有有效健康证明并符合《食品安全国家标准 餐饮服务通用卫生规范》GB 31654 的规定。

5.6.4 现场专业人员、特殊工种应按规定要求持证上岗。

5.6.5 施工现场应配备相应的消防设施和设备。

5.6.6 人员健康保障应包括但不限于下列内容：

1 应定期对从事有毒有害作业人员进行职业健康教育和体检,指导操作人员正确使用职业病防护设备和安全防护用品；

2 施工单位应制定施工防尘、防毒、防辐射、防噪声、防高(低)温等职业危害的措施,保障施工人员的职业健康安全；

3 工地现场应建立卫生急救、保健防疫制度,人员健康应急预案应完善；

4 严禁在尚未竣工的建筑物内设置员工宿舍；

5 施工现场设专职或兼职保洁员,负责卫生清扫和保洁；

6 食堂应取得食品经营许可证,并应悬挂在制作间醒目位置；

7 卫生设施、排水沟及阴暗潮湿地带定期消毒；

8 宿舍照明电源宜选用安全电压,按安全用电要求统一架设用电线路,严禁任意拉线接电,严禁使用电炉和明火烧煮食物；

9 各级配电箱柜中宜设置具备绝缘隐患监测功能的监测设备；

10 应建立生活垃圾分类投放管理制度；

11 宜配备合适的文体、娱乐设施。

5.6.7 劳动力保护应包括但不限于下列内容：

**1** 工地施工现场工人劳动强度和工作时间应符合《体力劳动强度等级》GB 3869 的规定,建立合理的休息、休假、加班等管理制度;

**2** 工地现场应设置报警装置、警示标识或安全标志,从事有毒、有害、有刺激气味和易扬尘、强光、强噪音、扬尘施工的人员应佩戴与其相应的防护器具;

**3** 深井、密闭环境、防水和室内装修施工应有自然通风或临时通风设施;

**4** 施工现场人车分流,并有隔离措施。

**5.6.8** 建立劳动力使用台账,统计分析施工现场劳动力使用情况。

**5.6.9** 建立施工人员培训计划和培训实施台账。

## 6 拆除与恢复

### 6.1 一般规定

**6.1.1** 临时设施拆除、场地恢复实施前,施工单位应编制工作计划,明确责任人和职责,并报监理(建设)单位审批后实施。

**6.1.2** 临时设施拆除、场地恢复施工应严格执行国家关于“节能减排”的法律法规、规范标准,不得使用国家、行业、地方政府明令淘汰的施工设备、机具和产品。

### 6.2 临时设施拆除

**6.2.1** 对临时设施的拆除,应采用人工拆除、机械拆除或人工机械配合拆除的方法;不得采用爆破拆除。

**6.2.2** 对装配式临时设施的拆除,应采用保护性拆除,不得采用破坏性拆除。

**6.2.3** 拆除施工应合理安排施工顺序,减少作业区域的机具数量。安排施工工艺时,应选用低能耗的施工工艺。

**6.2.4** 拆除产生的建筑材料要分时段、分部位、分种类收集存放、及时处理,并建立台账管理等。

**6.2.5** 拆除前应根据工程位置和施工特点,制订扬尘、噪声污染、光污染、污水排放、废气排放、建筑垃圾的控制措施,明确检测要求,配置相应的检测仪器和设备。

**6.2.6** 临时设施拆除的建筑材料应进行分类收集并集中有序存放。

**6.2.7** 可再利用的建筑材料、可再生施工材料应按照因地制宜、分类处理的原则加强保养维护,提高周转率。

**6.2.8** 有毒有害废物应分类回收处置。

**6.2.9** 施工现场严禁焚烧各类废弃物。难以就地利用的建筑

垃圾,应制定合理的消防、防腐及环保措施,并按相关要求转运到建筑垃圾处置场所进行资源化处置和再利用。

### **6.3 场地恢复**

**6.3.1** 临时设施拆除完工后应做到工完场清,对场地进行覆盖或其它抑尘措施,三个月内无其他建筑计划的应进行绿化处理。

**6.3.2** 对临时设施占用的场地应按时腾退并恢复原貌。

**6.3.3** 施工场地恢复应采用施工过程中收集的表层土。

## 附录 A 绿色工地建设评价指标 体系及评分细则

**A.0.1** 绿色工地应按照表 A.0.1 的要求组织策划、生态环境保护、节地与土地资源保护、节材与材料资源利用、节能与能源利用、节水与水资源利用、人力资源节约与职业健康安全七个要素进行评价。

**表 A.0.1 绿色工地建设评价指标体系及评分细则**

| 一级指标          | 二级指标         | 三级指标         | 评分细则   | 得分 |
|---------------|--------------|--------------|--|----|
| 组织策划<br>(20分) | 组织机构<br>(4分) | 管理机构<br>(2分) | 1. 设立管理机构得 1 分, 否则不得分;<br>2. 管理机构中包括参建各方负责人得 0.5 分, 否则不得分;<br>3. 项目经理为管理机构负责人得 0.5 分, 否则不得分。 |    |
|               |              | 实施机构<br>(2分) | 1. 设立实施机构得 1 分, 否则不得分;<br>2. 项目领导班子为实施机构负责人得 1 分, 否则不得分。                                     |    |
|               | 管理制度<br>(4分) | 完整性<br>(2分)  | 管理制度能完全覆盖绿色工地建设的需要得 2 分, 否则不得分。  |    |
|               |              | 规范性<br>(1分)  | 管理制度编写符合企业对管理制度编写的规范性要求得 1 分, 否则不得分。   |    |
|               |              | 科学性<br>(1分)  | 制度设计科学、合理得 1 分, 否则不得分。   |    |
|               | 责任制<br>(2分)  | 责任分解<br>(1分) | 实行层层分解, 责任到人, 得 1 分, 否则不得分。  |    |
|               |              | 责任落实<br>(1分) | 落实到位得 1 分, 否则不得分。  |    |
|               | 建设方案<br>(5分) | 完整性<br>(2分)  | 建设方案包括绿色工地建设的完整内容得 2 分, 否则不得分。   |    |
|               |              | 先进性<br>(2分)  | 建设方案包括智能建造等先进性内容得 2 分, 否则不得分。  |    |
|               |              | 科学性<br>(1分)  | 建设方案科学得 1 分, 否则不得分。  |    |

续表 A.0.1

| 一级指标                | 二级指标              | 三级指标         | 评分细则  | 得分 |
|---------------------|-------------------|--------------|---|----|
| 组织策划<br>(20分)       | 施工<br>总平面<br>(5分) | 合规性<br>(2分)  | 遵守当地主管部门和建设单位关于施工现场安全文明施工、消防、节能、环境保护及水土保持等相关规定得2分,否则不得分。  |    |
|                     |                   | 合理性<br>(2分)  | 1. 办公区、生产区和生活区三区分离设置得0.5分,否则不得分;<br>2. 临时设施方便办公、生产和生活得1分,否则不得分;<br>3. 施工区域的划分和场地的临时占用符合总体施工部署和施工流程的要求得0.5分,否则不得分。 |    |
|                     |                   | 科学性<br>(1分)  | 1. 施工场地占用面积少于定额面积得0.1~0.5分,否则不得分;<br>2. 临时设施的建造费用低于目标费用得0.1~0.5分,否则不得分。   |    |
| 生态环境<br>保护<br>(30分) | 扬尘防治<br>(7分)      | 防治方案<br>(1分) | 防治方案符合《环境空气质量标准》GB 3095 要求得1分,否则不得分。  |    |
|                     |                   | 围挡<br>(1分)   | 1. 施工工地周边100%围挡得0.5分,否则不得分;<br>2. 围挡100%采用可重复使用的装配式得0.5分,否则不得分。   |    |
|                     |                   | 粉尘控制<br>(1分) | 1. 散装、袋装水泥、白灰、粉煤灰等易扬尘的细颗粒粉状物运输、装卸、储存、使用过程防尘措施有效得0.5分,否则不得分;<br>2. 易扬尘物料堆放100%覆盖得0.5分,否则不得分。                       |    |
|                     |                   | 现场硬化<br>(1分) | 1. 主干道路100%硬化得0.5分,否则不得分;<br>2. 施工现场地面采取100%硬化、绿化等有效抑尘措施的得0.5分,否则不得分。   |    |

续表 A.0.1

| 一级指标            | 二级指标         | 三级指标           | 评分细则  | 得分 |
|-----------------|--------------|----------------|---|----|
| 生态环境保护<br>(30分) | 扬尘防治<br>(7分) | 湿作业<br>(1分)    | 1. 木材、石材等采用湿作业加工得 0.1~0.5 分, 否则不得分;<br>2. 拆迁场地 100% 湿作业得 0.5 分, 否则不得分。                            |    |
|                 |              | 运输管理<br>(1分)   | 1. 出入车辆 100% 冲洗得 0.5 分, 否则不得分;<br>2. 渣土车辆 100% 密闭运输得 0.5 分, 否则不得分。                                |    |
|                 |              | 扬尘在线监测<br>(1分) | 1. 扬尘在线监测系统稳定运行的得 0.5 分, 否则不得分;<br>2. 扬尘在线监测数据 100% 联网上传的得 0.5 分, 否则不得分。                          |    |
|                 |              | 扬尘投诉<br>(扣分)   | 每发生一起扬尘投诉扣 2 分, 扣完本二级指标总分为止。  |    |
|                 | 噪声控制<br>(5分) | 控制方案<br>(1分)   | 控制方案符合《声环境质量标准》GB 3096 要求得 1 分, 否则不得分。  |    |
|                 |              | 噪声源控制<br>(1分)  | 1. 合理使用低噪声、低振动的施工机械设备得 0.5 分, 否则不得分;<br>2. 合理安排高噪声设备作业时间, 避免夜间施工得 0.5 分, 否则不得分。                   |    |
|                 |              | 传播途径控制<br>(1分) | 1. 对噪声控制要求较高的区域 100% 采取隔声措施得 0.5 分, 否则不得分;<br>2. 外架 100% 采用密目安全网对噪声进行隔离得 0.5 分, 否则不得分。            |    |
|                 |              | 接收者防护<br>(1分)  | 100% 办理夜间施工许可得 1 分, 否则不得分。  |    |
|                 |              | 噪声监测<br>(1分)   | 1. 噪声监测数据准确, 白天小于 70 分贝, 夜间小于 55 分贝的限值要求得 0.5 分, 否则不得分;<br>2. 噪声监测数据及时 100% 上传管理系统得 0.5 分, 否则不得分。 |    |
|                 |              | 噪声污染投诉<br>(扣分) | 每发生一起噪声污染投诉扣 2 分, 扣完本二级指标总分为止。  |    |

续表 A.0.1

| 一级指标            | 二级指标          | 三级指标            | 评分细则  | 得分 |
|-----------------|---------------|-----------------|---|----|
| 生态环境保护<br>(30分) | 光污染控制<br>(4分) | 控制方案<br>(1分)    | “转、遮、控、禁”等控制措施符合《室外照明干扰光限制规范》GB/T 35626 和《城市夜景照明设计规范》JGJ/T 163 要求得 1 分, 否则不得分。  |    |
|                 |               | 光污染源控制<br>(1分)  | 照明不产生光污染得 1 分, 否则不得分。   |    |
|                 |               | 光传播径控制<br>(1分)  | 1. 焊割等强光源作业 100% 采取遮挡措施得 0.5 分, 否则不得分;<br>2. 夜间施工 100% 避免灯光直射居民区得 0.5 分, 否则不得分。   |    |
|                 |               | 光污染受众控制<br>(1分) | 1. 焊工作业 100% 穿戴防护眼镜和防护面罩、防护服等个人防护措施得 1 分, 否则不得分;<br>2. 有红外线和紫外线污染的场所采取必要的安全防护措施得 0.5 分, 否则不得分。  |    |
|                 |               | 光污染投诉(扣分)       | 每发生一起光污染投诉扣 2 分, 扣完本二级指标总分为止。   |    |
|                 | 水污染控制<br>(5分) | 控制方案<br>(1分)    | 控制方案符合《城镇污水排入排水管网许可管理办法》《污水排入城镇下水道水质标准》GB/T 31962 要求得 1 分, 否则不得分。   |    |
|                 |               | 水资源利用<br>(1分)   | 1. 设立生产区、生活区、办公区及消防临时给水系统得 0.3 分, 否则不得分;<br>2. 生产区、生活区、办公区采用节水器具得 0.3 分, 否则不得分;<br>3. 水资源利用设置计量装置, 雨水、施工废水、生活废水等其他水资源利用率达 70% 得 0.4 分, 否则不得分。 |    |

续表 A.0.1

| 一级指标                | 二级指标              | 三级指标               | 评分细则   | 得分 |
|---------------------|-------------------|--------------------|--|----|
| 生态环境<br>保护<br>(30分) | 水污染<br>控制<br>(5分) | 生产污水<br>(2分)       | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工地现场设置循环用水装置得1分,否则不得分;</li> <li>2. 工地冲洗用水、逆尘用水等设置沉淀池、过滤网,得0.5分,否则不得分;</li> <li>3. 污水排放对现场周围居民、种植物的保护措施实施率100%得0.5分,否则不得分。</li> </ol>   |    |
|                     |                   | 生活污水<br>(1分)       | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 浴室污水和食堂清洗污水设沉淀池得0.5分,否则不得分;</li> <li>2. 厕所污水采取三格式化粪池处理、指定排放得0.5分,否则不得分。</li> </ol>   |    |
|                     |                   | 污水污<br>染投诉<br>(扣分) | 每发生一起污水污染投诉扣2分,扣完本二级指标总分为止。  |    |
|                     | 垃圾处置<br>(5分)      | 控制方案<br>(1分)       | 控制方案符合《工程施工废弃物再生利用技术规范》GB/T 50743要求得1分,否则不得分。  |    |
|                     |                   | 垃圾<br>减量化<br>(2分)  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 采用钢筋优化下料技术,提高钢筋利用率10%以上得0.3分,否则不得分;</li> <li>2. 对模板进行优化拼接,采用专用加工间封闭加工得0.3分,否则不得分;</li> <li>3. 对混凝土浇筑施工中的混凝土余料100%回收利用得0.3分,否则不得分;</li> <li>4. 对加气块、地板砖、吊顶等进行排块设计,100%采用湿作业加工得0.5分,否则不得分;</li> <li>5. 实施生活垃圾100%分类得0.3分,否则不得分;</li> <li>6. 有毒有害废弃物的分类率100%,按照规定进行无害化处置得0.3分,否则不得分。</li> </ol> |    |

续表 A.0.1

| 一级指标                       | 二级指标               | 三级指标                              | 评分细则  | 得分 |
|----------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|----|
| 生态环境保护<br>(30分)            | 垃圾处置<br>(5分)       | 建筑<br>废弃物<br>高效处理<br>与再利用<br>(2分) | 1. 对钢筋余料再利用率达 30% 得 0.5 分, 否则不得分;<br>2. 提高模板重复利用率达 30% 得 0.5 分, 否则不得分;<br>3. 利用废旧砖瓦、废旧混凝土为原料的再生骨料就地加工使用率达 50% 得 0.5 分, 否则不得分;<br>4. 100% 利用再生细骨料制备砂浆得 0.5 分, 否则不得分。 |    |
|                            |                    | 控制方案<br>(1分)                      | 控制方案科学合理得 1 分, 否则不得分。   |    |
|                            | 废气排放<br>控制<br>(4分) | 机械设备<br>尾气排放<br>(1分)              | 厂内机械、设备尾气排放符合标准要求得 1 分, 否则不得分。  |    |
|                            |                    | 过程管理<br>(1分)                      | 1. 对易产生烟气和其他废气的作业 100% 进行过程控制得 1 分, 否则不得分;<br>2. 施工使用的乙炔、氧气、油漆、防腐剂等危险品、化学品的运输和储存 100% 实施隔离措施得 1 分, 否则不得分。   |    |
|                            |                    | 碳排放<br>监测<br>(1分)                 | 1. 建立碳排放统计制度并 100% 实施得 0.5 分, 否则不得分;<br>2. 实现碳排放动态监测的得 0.5 分, 否则不得分。  |    |
|                            | 废气污染<br>投诉(扣分)     | 每发生一起废气污染投诉扣 2 分, 扣完本二级指标总分为止。    |   |    |
| 节地与<br>土地资源<br>保护<br>(10分) | 节地<br>(5分)         | 场地布置<br>(2分)                      | 1. 不占用绿地、耕地以及规划红线以外场地得 0.5 分, 否则不得分;<br>2. 平面布置科学合理, 施工场地占用面积少于定额 10% 以上得 0.5~1 分, 否则不得分;<br>3. 现场道路遵守永临结合原则, 减少道路占用土地得 0.5 分, 否则不得分。                               |    |

续表 A.0.1

| 一级指标                | 二级指标                | 三级指标               | 评分细则  | 得分 |
|---------------------|---------------------|--------------------|---|----|
| 节地与土地资源保护<br>(10分)  | 节地<br>(5分)          | 表层土<br>利用<br>(1分)  | 制定并 100% 实施表层土利用计划得 1 分, 否则不得分。   |    |
|                     |                     | 开挖回填<br>(2分)       | 1. 优化基坑施工方案, 减少土方开挖回填量得 1 分, 否则不得分;<br>2. 实行土方平衡措施得 1 分, 否则不得分。   |    |
|                     | 土地资源<br>保护<br>(5分)  | 绿 化<br>(3分)        | 1. 合理采取绿化措施得 1 分, 否则不得分;<br>2. 临时设施占用的场地良田耕地、池塘、林地及时腾退、恢复自然植被并恢复原貌, 得 1 分, 否则不得分;<br>3. 临时设施拆除完工后应做到工完场清, 对场地进行覆盖或绿化处理得 1 分, 否则不得分。 |    |
|                     |                     | 取、弃土<br>(2分)       | 合理利用山地、荒地作为取、弃土场用地得 2 分, 否则不得分。   |    |
| 节材与材料资源利用<br>(10分)) | 节 材<br>(6分)         | 节材管理<br>制度<br>(1分) | 制定节材管理制度得 1 分。  |    |
|                     |                     | 材料选用<br>(2分)       | 1. 主要材料在 500km 范围内选择得 1 分;<br>2. 选用 2 种以上绿色建材得 0.5~1 分, 否则不得分。  |    |
|                     |                     | 装配式<br>(3分)        | 1. 工程建设采用装配式, 装配率 30% 以上得 1~1.5 分, 否则不得分;<br>2. 临建设施采用装配式, 装配率, 装配率 30% 以上得 1~1.5 分, 否则不得分。   |    |
|                     | 材料资源<br>再利用<br>(4分) | 建筑垃圾<br>(2分)       | 1. 建筑垃圾 100% 分类、封闭外运回收得 1 分, 否则不得分;<br>2. 建筑垃圾就地加工利用率 50% 以上得 0.5~1 分, 否则不得分。   |    |

续表 A.0.1

| 一级指标               | 二级指标            | 三级指标                 | 评分细则   | 得分 |
|--------------------|-----------------|----------------------|--|----|
| 节材与材料资源利用<br>(10分) | 材料资源再利用<br>(4分) | 周转材料<br>(1分)         | 1. 模板脚手架等周转材料使用次数大于定额次数 1 次以上得 0.2~0.5 分, 否则不得分;<br>2. 工具用具及防护设施采用标准化、工具化、可周转形式的比例达 50% 以上得 0.2~0.5 分, 否则不得分。                        |    |
|                    |                 | 建筑材料损耗<br>(1分)       | 主要建筑材料损耗小于定额损耗率 1% 以上得 0.5~1 分, 否则不得分。   |    |
| 节能与能源利用<br>(10分)   | 节能<br>(6分)      | 节能措施<br>(4分)         | 1. 采用节能型设施占比达 50% 以上得 1~2 分, 否则不得分;<br>2. 选择能源利用效率高的施工机械设备占比达 50% 以上得 0.5~1 分, 否则不得分;<br>3. 降温取暖, 夏天不低于 26℃, 冬天不高于 20℃ 得 1 分, 否则不得分。 |    |
|                    |                 | 计量<br>(2分)           | 办公区、生活区、生产区用电单独计量得 2 分, 否则不得分。   |    |
|                    | 能源利用<br>(4分)    | 利用自然措施<br>(2分)       | 临时设施合理采用自然采光、通风措施得 2 分, 否则不得分。   |    |
|                    |                 | 可再生能源利用<br>(2分)      | 可再生能源利用 1 项以上得 1~2 分, 否则不得分。   |    |
| 节水与水资源利用<br>(10分)  | 管理制度<br>(1分)    | 水资源保护和节约管理制度<br>(1分) | 制定合理的水资源保护和节约管理制度, 得 1 分。  |    |
|                    | 节水<br>(4分)      | 节水措施<br>(3分)         | 1. 采用节水器具占比占 50% 以上得 0.5~1 分, 否则不得分;<br>2. 100% 采用节水施工工艺得 2 分, 否则不得分。  |    |
|                    |                 | 计量<br>(1分)           | 生产区、办公区和生活区、用水单独计量得 1 分, 否则不得分。  |    |

续表 A.0.1

| 一级指标                   | 二级指标           | 三级指标            | 评分细则  | 得分 |
|------------------------|----------------|-----------------|---|----|
| 节水与水资源利用<br>(10分)      | 水资源利用<br>(5分)  | 废水处理<br>(1分)    | 施工废水与生活废水合规处置得2分,否则不得分。   |    |
|                        |                | 非传统水源利用<br>(2分) | 雨水和基坑降水产生的地下水回收利用率达50%以上得1~2分,否则不得分。  |    |
|                        |                | 水资源保护<br>(2分)   | 采取水资源保护措施得2分,否则不得分。   |    |
| 人力资源节约与职业健康安全<br>(10分) | 人力资源节约<br>(3分) | 人力资源减量<br>(2分)  | 1. 人力资源用量小于定额用量10%以上得1分,否则不得分;<br>2. 建立台账,合理投入施工作业人员得1分,否则不得分   |    |
|                        |                | 人员实名制<br>(1分)   | 施工现场人员100%实行实名制管理得1分,否则不得分。   |    |
|                        | 职业健康<br>(5分)   | 职业健康<br>(3分)    | 1. 有毒有害物品分类合规管理得1分,否则不得分;<br>2. 定期对从事有毒有害作业人员进行职业健康教育和体检得1分,否则不得分;<br>3. 制定实施了合理的休息、休假、加班制度得1分,否则不得分。 |    |
|                        |                | 职业卫生<br>(2分)    | 1. 生产区、办公区和生活区环境卫生、垃圾分类得1分,否则不得分;<br>2. 食堂取得食品经营许可证,食堂从业人员100%持有效健康证明得1分,否则不得分。                       |    |

续表 A.0.1

| 一级指标                   | 二级指标       | 三级指标           | 评分细则   | 得分 |
|------------------------|------------|----------------|--|----|
| 人力资源节约与职业健康安全<br>(10分) | 安全<br>(2分) | 安全文明施工<br>(2分) | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 施工现场作业条件及安全防护应符合《建筑施工安全检查标准》JGJ 59 的规定得 1 分, 否则不得分;</li> <li>2. 现场专业人员、特殊工种按规定 100% 持证上岗得 0.4 分, 否则不得分;</li> <li>3. 施工现场采用定型化、工具式防护设施, 按规定配置劳动保护用品得 0.3 分, 否则不得分;</li> <li>4. 施工现场宜设置实体安全体验馆或 VR 安全体验馆得 0.3 分, 否则不得分。</li> </ol> |    |
| 加分项<br>(最高加 10 分)      |            |                | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 获评智慧工地试点项目加 5 分;</li> <li>2. 获评红色工地试点项目加 5 分;</li> <li>3. 获评安心工地试点项目加 5 分;</li> <li>4. 获评绿色工地试点项目加 5 分;</li> <li>5. 采用一项四新技术(如: 智能建造技术、北斗导航等)加 1 分, 最高加 5 分。</li> </ol>  |    |

注: 1. 当评价工地不具备评分细则对应条件时, 对应评分条文可直接得分。如: 若评价工地无拆迁工程, 则拆迁场地 100% 湿作业得 0.5 分条文可直接得 0.5 分;

2. 加分项不作为绿色工地评价的必要条件, 仅为鼓励实施内容。

## 附录 B 绿色工地运行管理记录表

表 B-1 绿色工地培训计划

| 工程名称 |    |    |      |    |    |     |        |    |
|------|----|----|------|----|----|-----|--------|----|
| 序号   | 时间 | 地点 | 培训形式 | 内容 | 对象 | 授课人 | 效果评价方式 | 备注 |
|      |    |    |      |    |    |     |        |    |
|      |    |    |      |    |    |     |        |    |

表 B-2 绿色工地培训记录

|         |  |      |  |
|---------|--|------|--|
| 工程名称    |  |      |  |
| 培训时间及课时 |  | 培训地点 |  |
| 授课人     |  | 记录人  |  |
| 培训对象及人数 |  |      |  |
| 参加人员签名  |  |      |  |
| 培训内容简介  |  |      |  |
| 培训效果    | 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> |      |  |

注：(1)应附培训实时照片；(2)讲义或课件可作为附件；(3)“培训效果”栏填写时，应根据实际情况，在相应的“”中打“√”。

表 B-3 用水量统计

| 工程名称 |               |       |     |                      |     |    |     |    |
|------|---------------|-------|-----|----------------------|-----|----|-----|----|
| 序号   | 日期<br>(年、月、日) | 水表读数  |     | 用水量(m <sup>3</sup> ) |     | 小计 | 责任人 | 备注 |
|      |               | 1号表   | 2号表 | 1号表                  | 2号表 |    |     |    |
| 1    |               | 1号表   |     | 1号表                  |     |    |     |    |
|      |               | 2号表   |     | 2号表                  |     |    |     |    |
|      |               | ..... |     | .....                |     |    |     |    |
|      |               | ..... |     | .....                |     |    |     |    |
|      |               |       |     |                      |     |    |     |    |

注：用水量按生活用水和施工用水分别统计。

表 B-4 施工现场节水系统及节水器具统计

| 工程名称  |               |    |    | 日期   | 年 月 日 |
|-------|---------------|----|----|------|-------|
| 序号    | 节水系统/节水器具     | 数量 | 单位 | 使用地点 | 备注    |
| 1     | 雨水收集系统        |    |    |      |       |
| 2     | 可再利用水处理系统     |    |    |      |       |
| 3     | 节水型水龙头        |    |    |      |       |
| 4     | 低水量冲洗便器或缓冲冲洗阀 |    |    |      |       |
| 5     | 环保型移动厕所       |    |    |      |       |
| 6     | 免冲水移动厕所       |    |    |      |       |
| ..... | .....         |    |    |      |       |
|       |               |    |    |      |       |

注：1 节水系统/节水器具类型可根据实际情况进行调整；  
2 后附相应的影像资料。

表 B-5 施工现场管网和用水器具核查记录

| 工程名称 |      |      |      |     |    |
|------|------|------|------|-----|----|
| 序号   | 检查日期 | 检查部位 | 检查结果 | 检查人 | 备注 |
|      |      |      |      |     |    |
|      |      |      |      |     |    |
|      |      |      |      |     |    |
|      |      |      |      |     |    |

表 B-6 非传统水使用记录

| 工程名称 |                            |                       |  |  |             |             |     |
|------|----------------------------|-----------------------|--|--|-------------|-------------|-----|
| 时间   | 回收收集量<br>(m <sup>3</sup> ) | 使用部位(m <sup>3</sup> ) |  |  | 再利用率<br>(%) | 占总用水量<br>比例 | 记录人 |
|      |                            |                       |  |  |             |             |     |
|      |                            |                       |  |  |             |             |     |
|      |                            |                       |  |  |             |             |     |
|      |                            |                       |  |  |             |             |     |

表 B-7 基坑降水使用记录

| 工程名称 |                      |                      |                      |     |
|------|----------------------|----------------------|----------------------|-----|
| 时 间  | 抽取量(m <sup>3</sup> ) | 排放量(m <sup>3</sup> ) | 利用量(m <sup>3</sup> ) | 记录人 |
|      |                      |                      |                      |     |
|      |                      |                      |                      |     |
|      |                      |                      |                      |     |
|      |                      |                      |                      |     |
|      |                      |                      |                      |     |

表 B-8 用电量统计

| 工程名称 |           |       |  |               |  |    |     |    |
|------|-----------|-------|--|---------------|--|----|-----|----|
| 序号   | 日期(年、月、日) | 电表读数  |  | 用电量<br>(kW·h) |  | 小计 | 责任人 | 备注 |
|      |           | 1号表   |  | 1号表           |  |    |     |    |
|      |           | 2号表   |  | 2号表           |  |    |     |    |
|      |           | ..... |  | .....         |  |    |     |    |
|      |           | ..... |  | .....         |  |    |     |    |
|      |           |       |  |               |  |    |     |    |

注：用电量按生活用电和施工用电分别统计。

表 B-9 重点能耗设备用电量记录

| 工程名称 |      |    |     | 设备     |     |  |
|------|------|----|-----|--------|-----|--|
| 序号   | 电表读数 | 时间 | 用电量 | 超过/节约量 | 记录人 |  |
|      |      |    |     |        |     |  |
|      |      |    |     |        |     |  |
|      |      |    |     |        |     |  |
|      |      |    |     |        |     |  |

表 B-10 油料使用统计

| 工程名称 |               |          |                 |                 |                    |    |     |    |
|------|---------------|----------|-----------------|-----------------|--------------------|----|-----|----|
| 序号   | 日期<br>(年、月、日) | 机械<br>名称 | 使用前<br>油表<br>读数 | 使用后<br>油表<br>读数 | 油料<br>消耗量<br>(h/L) | 小计 | 责任人 | 备注 |
|      |               | 机械 1     |                 |                 |                    |    |     |    |
|      |               | 机械 2     |                 |                 |                    |    |     |    |
|      |               | .....    |                 |                 |                    |    |     |    |

表 B-11 燃气使用统计

| 工程名称 |               |          |                 |                 |                                |    |     |    |
|------|---------------|----------|-----------------|-----------------|--------------------------------|----|-----|----|
| 序号   | 日期<br>(年、月、日) | 机械<br>名称 | 使用前<br>燃气<br>读数 | 使用后<br>燃气<br>读数 | 燃气<br>消耗量<br>(m <sup>3</sup> ) | 小计 | 责任人 | 备注 |
|      |               | 机械 1     |                 |                 |                                |    |     |    |
|      |               | 机械 2     |                 |                 |                                |    |     |    |
|      |               | .....    |                 |                 |                                |    |     |    |

表 B-12 夜间、雨天、冬期施工时间记录

| 工程名称 |      |      |      |     |
|------|------|------|------|-----|
| 时 间  | 夜间作业 | 雨天作业 | 冬期作业 | 记录人 |
|      |      |      |      |     |
|      |      |      |      |     |

表 B-13 夜间施工非作业区域照明灯具使用记录

| 工程名称 |      |             |     |
|------|------|-------------|-----|
| 时 间  | 夜间作业 | 非作业区域照明使用情况 | 记录人 |
|      |      |             |     |
|      |      |             |     |

表 B-14 照明灯具统计

| 工程名称 |      |    |    |      |         |    |
|------|------|----|----|------|---------|----|
| 序号   | 照明灯具 | 功率 | 数量 | 使用部位 | 是否为节能灯具 | 备注 |
|      |      |    |    |      |         |    |
|      |      |    |    |      |         |    |

表 B-15 用电量核算分析

| 序号 | 施工阶段及区域 | 目标耗电量 | 实际耗电量 | 实际耗电量/万元产值 |
|----|---------|-------|-------|------------|
|    |         |       |       |            |
|    |         |       |       |            |

表 B-16 再生能源利用统计

| 工程名称 |               |                |     |    |     |    |
|------|---------------|----------------|-----|----|-----|----|
| 序号   | 时间<br>(年、月、日) | 太阳能转换用电量(kW·h) |     |    | 责任人 | 备注 |
|      |               | 路灯             | 热水器 | 其他 |     |    |
|      |               |                |     |    |     |    |
|      |               |                |     |    |     |    |
| 小 计  |               |                |     |    | 总计  |    |

表 B-17 材料进场计划

| 工程名称 |      |      |    |    |      |
|------|------|------|----|----|------|
| 序号   | 材料名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 进场时间 |
|      |      |      |    |    |      |
|      |      |      |    |    |      |

表 B-18 材料出/入库登记

| 工程名称 |    |         |    |         |       |    |
|------|----|---------|----|---------|-------|----|
| 序号   | 日期 | 材料规格、名称 | 数量 | 出/入库人签字 | 仓管员签字 | 备注 |
|      |    |         |    |         |       |    |
|      |    |         |    |         |       |    |

表 B-19 材料运输与装卸实施记录

| 工程名称 |         |      |      |    |
|------|---------|------|------|----|
| 序号   | 进场/出场时间 | 材料名称 | 采用措施 | 备注 |
|      |         |      |      |    |
|      |         |      |      |    |

表 B-20 现场材料堆放情况汇总

| 工程名称 |      |      |      |           |
|------|------|------|------|-----------|
| 序号   | 材料名称 | 堆放地点 | 使用时间 | 采取的主要保存措施 |
|      |      |      |      |           |
|      |      |      |      |           |

表 B-21 绿色建筑材料

| 工程名称 |         |     |      |    |    |
|------|---------|-----|------|----|----|
| 序号   | 材料或物资名称 | 供应商 | 使用部位 | 数量 | 备注 |
|      |         |     |      |    |    |
|      |         |     |      |    |    |

表 B-22 材料包装物回收统计

| 工程名称 |    |       |       |     |     |
|------|----|-------|-------|-----|-----|
| 序号   | 日期 | 包装物类型 | 包装物数量 | 回收率 | 处理人 |
|      |    |       |       |     |     |
|      |    |       |       |     |     |

表 B-23 可再利用或可再循环材料统计

| 工程名称 |               |      |        |     |       |      |
|------|---------------|------|--------|-----|-------|------|
| 序号   | 可再利用或可再循环材料名称 | 使用部位 | 可再利用价值 | 总用量 | 再利用数量 | 再利用率 |
|      |               |      |        |     |       |      |
|      |               |      |        |     |       |      |

表 B-24 钢筋/混凝土余料使用记录

| 工程名称 |    |    |      |       |    |    |
|------|----|----|------|-------|----|----|
| 序号   | 日期 | 位置 | 收集数量 | 再利用数量 | 用途 | 备注 |
|      |    |    |      |       |    |    |
|      |    |    |      |       |    |    |

表 B-25 废旧钢筋处理台账

| 工程名称 |    |      |      |     |    |
|------|----|------|------|-----|----|
| 序号   | 日期 | 处理数量 | 处理方式 | 处理人 | 备注 |
|      |    |      |      |     |    |
|      |    |      |      |     |    |

表 B-26 就地取材率统计

| 工程名称                                |      |    |    |      |    |                 |                |
|-------------------------------------|------|----|----|------|----|-----------------|----------------|
| 序号                                  | 材料名称 | 数量 | 单位 | 生产厂家 | 地址 | 至工程现场<br>距离(km) | 是否 500km<br>之内 |
|                                     |      |    |    |      |    |                 |                |
| 距现场 500km 以内生产的工程材料用量占工程材料总用量的比例为 % |      |    |    |      |    |                 |                |

表 B-27 混凝土配合比统计

| 工程名称 |         |      |      |          |  |
|------|---------|------|------|----------|--|
| 序号   | 混凝土强度等级 | 使用部位 | 水泥用量 | 外加剂种类及掺量 |  |
|      |         |      |      |          |  |
|      |         |      |      |          |  |

表 B-28 重复使用率计算书

| 工程名称 |      |        |      |    |       |
|------|------|--------|------|----|-------|
| 序号   | 材料名称 | 进场使用数量 | 重复数量 | 用途 | 重复使用率 |
|      |      |        |      |    |       |
|      |      |        |      |    |       |

表 B-29 混凝土掺合料用量

| 工程名称 |     |                     |     |                        |                               |    |
|------|-----|---------------------|-----|------------------------|-------------------------------|----|
| 序号   | 混凝土 |                     | 掺合量 |                        | 水泥节约量<br>(kg/m <sup>3</sup> ) | 备注 |
|      | 部位  | 数量(m <sup>3</sup> ) | 类型  | 数量(kg/m <sup>3</sup> ) |                               |    |
|      |     |                     |     |                        |                               |    |
|      |     |                     |     |                        |                               |    |

表 B-30 新型模板统计

| 工程名称 |      |                     |      |      |    |  |
|------|------|---------------------|------|------|----|--|
| 序号   | 模板名称 | 数量(m <sup>2</sup> ) | 周转次数 | 效果分析 | 备注 |  |
| 填表人  |      | 时间                  |      |      |    |  |
|      |      |                     |      |      |    |  |

表 B-31 模板、脚手架材料周转统计

| 工程名称 |      |    |    |      |     |  |
|------|------|----|----|------|-----|--|
| 序号   | 材料名称 | 数量 | 单位 | 周转次数 | 周转率 |  |
|      |      |    |    |      |     |  |
|      |      |    |    |      |     |  |

表 B-32 机械设备维修保养台账

| 工程名称 |        |      |        |     |     |    |  |
|------|--------|------|--------|-----|-----|----|--|
| 序号   | 机械设备名称 | 规格型号 | 维修保养时间 | 操作人 | 负责人 | 备注 |  |
|      |        |      |        |     |     |    |  |
|      |        |      |        |     |     |    |  |

表 B-33 机械设备维修保养记录

| 工程名称 |      |      |      |     | 机械设备名称 |  |  |
|------|------|------|------|-----|--------|--|--|
| 时间   | 保养部位 | 情况描述 | 保养人员 | 验收人 |        |  |  |
|      |      |      |      |     |        |  |  |
|      |      |      |      |     |        |  |  |

表 B-34 建筑垃圾回收利用统计

| 工程名称   |      |      |       |        |       |        |          |     |     |    |
|--------|------|------|-------|--------|-------|--------|----------|-----|-----|----|
| 建筑垃圾类型 | 产生时间 | 产生部位 | 产生垃圾量 | 回收利用途径 | 回收利用量 | 回收利用时间 | 回收利用率(%) | 操作人 | 负责人 | 备注 |
|        |      |      |       |        |       |        |          |     |     |    |
|        |      |      |       |        |       |        |          |     |     |    |

表 B-35 建筑/生活垃圾清运记录

| 工程名称 |           |    |     |    |  |
|------|-----------|----|-----|----|--|
| 序号   | 时间(年、月、日) | 数量 | 责任人 | 备注 |  |
|      |           |    |     |    |  |
|      |           |    |     |    |  |

表 B-36 施工现场平面布置

| 工程名称    |      |      |      |        |    |
|---------|------|------|------|--------|----|
| 总占地面积   |      |      |      | 总建筑面积  |    |
| 办公区面积   |      |      |      | 生活区面积  |    |
| 材料堆放区面积 |      |      |      | 加工棚总面积 |    |
| 垃圾堆放区面积 |      |      |      | 绿化面积   |    |
| 序号      | 变更部位 | 变更面积 | 变更时间 | 审批人    | 备注 |
|         |      |      |      |        |    |
|         |      |      |      |        |    |

注:(1)每次现场平面布置变化后均应填写本表;(2)后附平面布置图。

表 B-37 场地内绿化统计及绿化率计算书

| 工程名称 |      |    | 施工阶段        |  |
|------|------|----|-------------|--|
| 序号   | 绿地类型 | 面积 | 占场地内临时用地百分率 |  |
|      |      |    |             |  |
| 合计   |      |    |             |  |
| 填表人  |      |    | 日期          |  |

表 B-38 既有建筑、市政设施和周边道路利用统计

| 工程名称 |       |                        |                 |    |
|------|-------|------------------------|-----------------|----|
| 序号   | 项目名称  | 既有建筑、市政设施和周边道路利用面积或利用量 | 临时建筑与永久建筑结合利用面积 | 小计 |
| 1    | 道路    |                        |                 |    |
| 2    | 房屋    |                        |                 |    |
| 3    | 管线    |                        |                 |    |
| 4    | ..... |                        |                 |    |
|      |       |                        |                 |    |
|      |       |                        |                 |    |
|      |       |                        |                 |    |
| 填表人  |       | 日期                     |                 |    |

表 B-39 施工用地统计

| 工程名称 |         | 施工阶段 |          |
|------|---------|------|----------|
| 序号   | 用地类型    | 占地面积 | 占建设用地百分率 |
| 1    | 临时道路    |      |          |
| 2    | 办公区房屋   |      |          |
| 3    | 材料堆放区   |      |          |
| 4    | 材料加工区   |      |          |
| 5    | 现场绿化    |      |          |
| 6    | 生活区房屋   |      |          |
| 7    | 建筑物占地面积 |      |          |
| 8    | 其他      |      |          |
|      | 合计      |      |          |
| 填表人  |         | 日期   |          |

注:1 建筑工程按地基与基础工程、主体工程、装修装饰与机电安装工程三个阶段填写;

2 市政工程按基础工程、主体工程、附属工程三个阶段填写。

表 B-40 车辆进出场记录

| 工程名称 |                |             |          |              |   |            |   |              |   |         |
|------|----------------|-------------|----------|--------------|---|------------|---|--------------|---|---------|
| 序号   | 进出场时间<br>年 月 日 |             | 车辆<br>牌号 | 车辆是否<br>冲洗干净 |   | 车辆是否<br>超载 |   | 渣土是否<br>覆盖严密 |   | 记录<br>人 |
|      | 进场<br>(时、分)    | 出场<br>(时、分) |          | 是            | 否 | 是          | 否 | 是            | 否 |         |
|      |                |             |          |              |   |            |   |              |   |         |
|      |                |             |          |              |   |            |   |              |   |         |

表 B-41 施工场地空气质量指数检查记录

| 工程名称 |      |      | 施工阶段                |                         |     |
|------|------|------|---------------------|-------------------------|-----|
| 序号   | 检查部位 | 检查时间 | 施工场地内<br>PM2.5/PM10 | 同时段县(市、区)<br>PM2.5/PM10 | 检查人 |
|      |      |      |                     |                         |     |
|      |      |      |                     |                         |     |

表 B-42 施工现场洒水清扫记录

| 工程名称 |        |        |     |     |    |
|------|--------|--------|-----|-----|----|
| 施工阶段 |        |        |     |     |    |
| 日期   | 洒水清扫部位 | 洒水清扫方式 | 操作人 | 负责人 | 备注 |
|      |        |        |     |     |    |
|      |        |        |     |     |    |

表 B-43 噪声监控记录

| 工程名称 |               |       |     |      |    |
|------|---------------|-------|-----|------|----|
| 测量仪器 |               |       |     | 测量日期 |    |
| 形象进度 |               |       |     | 测量人  |    |
| 序号   | 测量时间<br>(时、分) | 监测点编号 | 测量值 | 达标情况 | 备注 |
|      |               |       |     |      |    |

注：应附现场平面布置图，并注明噪声监测点位置。

表 B-44 污水排放监测记录

| 工程名称 |               |      |     |       |         |    |          |    |    |     |    |
|------|---------------|------|-----|-------|---------|----|----------|----|----|-----|----|
| 序号   | 时间<br>(年、月、日) | 监测位置 | pH值 | 化学需氧量 | 五日生化需氧量 | 氨氮 | 阴离子表面活性剂 | 色度 | 浊度 | 责任人 | 备注 |
|      |               |      |     |       |         |    |          |    |    |     |    |
|      |               |      |     |       |         |    |          |    |    |     |    |

注：测量位置应是污水排入市政管网的出水口，该工程所有出水口均应进行监测。

表 B-45 有毒有害废弃物统计

| 工程名称 |       |    |      |     |     |    |
|------|-------|----|------|-----|-----|----|
| 日期   | 废弃物类型 | 数量 | 处理途径 | 操作人 | 负责人 | 备注 |
|      |       |    |      |     |     |    |
|      |       |    |      |     |     |    |

表 B-46 隔油池/化粪池定期清理记录

| 工程名称 |               |    |      |      |     |    |
|------|---------------|----|------|------|-----|----|
| 序号   | 时间<br>(年、月、日) | 位置 | 清理单位 | 垃圾数量 | 责任人 | 备注 |
|      |               |    |      |      |     |    |
|      |               |    |      |      |     |    |

表 B-47 消毒记录

| 工程名称 |               |      |      |     |    |
|------|---------------|------|------|-----|----|
| 序号   | 时间<br>(年、月、日) | 消毒方法 | 消毒药品 | 责任人 | 备注 |
|      |               |      |      |     |    |
|      |               |      |      |     |    |
|      |               |      |      |     |    |

注：应分别对食堂、排水沟、生活区及办公区的厕所(含移动厕所)进行记录。

表 B-48 环境保护检查记录

工程名称：

| 检查人： |                   | 年 月 日 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
|------|-------------------|-------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|--|
| 序号   | 完成情况              | 日期    | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | …… | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 备注 |  |
|      | 检查内容              |       |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 1    | 施工现场<br>工完场清      |       |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 2    | 道路洒水湿润并<br>清扫干净   |       |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 3    | 垃圾分类收集并<br>集中堆放   |       |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 4    | 垃圾搬运干净，<br>无残留    |       |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 5    | 废电池、废墨盒<br>封闭存放   |       |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 6    | 办公生活区<br>目测无扬尘    |       |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 7    | 草坪定时修理、浇水         |       |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 8    | 不在现场焚烧废料          |       |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 9    | 办公区干净整洁、<br>无较大噪声 |       |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 清洁人： |                   | 组长：   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |  |

注：检查内容可根据工程实际情况调整，完成填○，未完成填×。

## 本标准用词说明

**1** 为便于在执行本标准条文时区别对待,对要求严格程度不同的用词说明如下:

- 1) 表示很严格,非这样做不可的用词:  
正面词采用“必须”;反面词采用“严禁”。
- 2) 表示严格,在正常情况下均应这样做的用词:  
正面词采用“应”;反面词采用“不应”或“不得”。
- 3) 表示允许稍有选择,在条件许可时首先应这样做的用词:  
正面词采用“宜”;反面词采用“不宜”。
- 4) 表示有选择,在一定条件下可以这样做的,采用“可”。

**2** 条文中指明应按其他有关标准执行的,写法为“应按……执行”或“应符合……的规定”。

## 引用标准名录

- 1 《建设工程施工现场供电安全规范》GB 50194
- 2 《建筑工程绿色施工评价标准》GB/T 50640
- 3 《建设工程施工现场消防安全技术规范》GB 50720
- 4 《工程施工废弃物再生利用技术规范》GB/T 50743
- 5 《建筑工程绿色施工规范》GB/T 50905
- 6 《建筑碳排放计算标准》GB/T 51366
- 7 《环境空气质量标准》GB 3095
- 8 《声环境质量标准》GB 3096
- 9 《建筑施工场界环境噪声排放标准》GB 12523
- 10 《大气污染物综合排放标准》GB 16297
- 11 《污水排入城镇下水道水质标准》GB/T 31962
- 12 《室外照明干扰光限制规范》GB/T 35626
- 13 《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ 46