

建设项目用地控制指标 第1部分：工业和仓储项目

Construction project land control index—
Part1:Industrial and warehousing project

2024 - 11 - 27 发布

2025 - 01 - 01 实施

目 次

前言	II
引言	III
1 范围	4
2 规范性引用文件	4
3 术语和定义	4
4 基本规定	5
5 天津市区域土地等级划分	5
6 工业项目用地控制指标	5
7 仓储项目用地控制指标	7
附录 A（资料性） 天津市国家级开发区、市级开发区名录	8
附录 B（资料性） 对照表	10
参考文献	23

前 言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

本文件是DB12/T 598《建设项目用地控制指标》的第1部分。DB12/T 598分为5个部分：

- 第1部分：工业和仓储项目；
- 第2部分：公共管理与公共服务设施项目；
- 第3部分：公用设施项目；
- 第4部分：交通运输项目；
- 第5部分：特殊用地项目。

本文件代替DB12/T 598.1—2015《天津市建设项目用地控制指标 第1部分：工业项目》和DB12/T 598.4—2015《天津市建设项目用地控制指标 第4部分：仓储项目》，与DB12/T 598.1—2015和DB12/T 598.4—2015相比，除结构调整和编辑性改动外，主要技术变化如下：

- 细化了工业项目土地等级划分；
- 增加了土地产出率控制指标；
- 调整了各类工业项目的容积率、建筑系数、固定资产投资强度控制指标。

本文件由天津市规划和自然资源局提出并归口。

本文件起草单位：天津市规划和自然资源局、易景科技（天津）股份有限公司。

本文件主要起草人：张宏晖、靳怀东、李志伟、徐健、王世全、朱毅、陆方兰、杨罡、郭来君、刘亚军、刘丽霞、戴林琳、张书海、周颖。

本文件所代替文件的历次版本发布情况为：

- DB12/T 598.1 和 DB12/T 598.4 于 2015 年首次发布；
- 本次为第一次修订。

引 言

《天津市建设项目用地控制指标》(DB12/T 598—2015)的实施保障了节约集约用地制度的严格落实,随着社会经济和技术水平的发展,资源环境约束的加大,节约集约用地要求和目标也在不断提升,部分建设项目生产工艺改进、安全环保要求有所提高,部分行业建设标准、设计规范进行了更新修订。为进一步提升我市土地资源对经济社会发展的承载能力,完善建设用地使用标准,对DB12/T 598—2015进行修订。

本次修订对接新战略、新趋势,对标新规划、新标准,衔接国土空间规划体系,参照《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》(自然资发〔2023〕234号),简化框架结构为工业和仓储项目、公共管理与公共服务设施项目、公用设施项目、交通运输项目、特殊用地项目5个部分;对用地规模、单位用地指标、容积率、行政办公及生活服务设施所占比重、建筑系数、土地产出率等提出管控要求。

建设项目用地控制指标

第1部分：工业和仓储项目

1 范围

本文件规定了天津市工业项目和仓储项目在土地利用上的控制指标。
本文件适用于新建、改建、扩建工程及其配套工程。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

GB/T 51346—2019 城市绿地规划标准

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本控制指标。

3.1

工业项目 industrial project

国民经济行业分类中的制造业项目。包括：农副食品加工业、食品制造业、烟草制品业、家具制造业、医药制造业、汽车制造业等GB/T 4754—2017中划定的制造业项目。

3.2

仓储项目 warehousing project

国民经济行业分类中的仓储业项目。包括：通用仓储、危险品仓储、农产品仓储、堆场等GB/T 4754—2017中划定的仓储业项目。

3.3

固定资产投资强度 investment intensity of fixed assets

项目用地范围内单位面积固定资产投资额（包括厂房、设备和地价款）。

其中：项目固定资产总投资包括建筑安装工程、设备工器具购置以及固定资产建造和购置过程中发生的其他费用。

3.4

容积率 floor area ratio

项目用地范围内总建筑面积与项目总用地面积的比值。

建筑物层高超过8米的，在计算容积率时该层建筑面积加倍计算。

3.5

建筑系数 building coefficient

项目用地范围内各种建筑物、用于生产和直接为生产服务的构筑物占地面积总和占项目总用地面积的比例。

3.6

土地产出率 land production rate

项目用地范围内单位土地面积上的营业收入。

3.7

行政办公及生活服务设施用地所占比重 administrative office and living facilities proportion of land

项目用地范围内行政办公、生活服务设施占用土地面积占项目总用地面积的比例。

当无法单独计算行政办公和生活服务设施占用土地面积时,可以采用行政办公和生活服务设施建筑面积占总建筑面积的比重计算得出的分摊土地面积代替。

4 基本规定

4.1 工业项目、仓储项目应符合国土空间规划,落实国土空间规划管控及用途管制等要求,优先利用存量建设用地,不占或少占耕地,不应占用永久基本农田,处理好建设用地与耕地保护、生态保护的关系。

4.2 改建、扩建项目应充分利用原有场地和设施,减少新增建设用地。

4.3 国家和天津市尚未出台用地控制标准的建设项目,或者因安全生产、特殊工艺、地形地貌等特殊原因,确实需要突破土地使用标准确定的规模和功能分区的建设项目,应当通过节地评价合理确定建设项目用地功能分区和规模。

5 天津市区域土地等级划分

5.1 一类区域

包括市内六区(和平区、河西区、河东区、南开区、河北区、红桥区)和国家级开发区(开发区名录详见附录A)。

5.2 二类区域

包括环城四区(西青区、北辰区、东丽区、津南区,除国家级开发区),滨海新区胡家园街、新城街、大沽街、新村街、新河街、杭州道街、新北街、泰达街、塘沽街、新港街、北塘街,以及滨海新区的市级开发区和武清区的市级开发区(开发区名录详见附录A)。

5.3 三类区域

包括宝坻区、蓟州区、宁河区、静海区的市级开发区,滨海新区行政辖区范围内除一、二类区域以外其他区域,以及武清区行政辖区范围内除一、二类区域以外其他区域。

5.4 四类区域

包括天津市行政辖区范围内的其他区域。

6 工业项目用地控制指标

6.1 工业项目用地控制指标由固定资产投资强度、土地产出率、容积率、建筑系数、行政办公及生活服务设施用地所占比重五项指标构成。

6.2 工业项目用地控制指标按照适度提高和合理控制的原则,综合考虑天津市产业导向和布局、区域间产业发展水平差异等因素进行设定。其中,固定资产投资强度、土地产出率控制指标分为四类区域进

行分类管控，满足《天津市国土空间总体规划(2021-2035年)》以及《天津市工业布局规划(2022-2035年)》对于天津市工业园区布局、产业升级和产业发展导向的要求。

6.3 容积率、建筑系数、行政办公及生活服务设施用地所占比重为规范性指标，主要用于确定工业建设项目准入评估的最低标准，固定资产投资强度、土地产出率为推荐性指标。

6.4 工业项目建设应充分节约集约用地，鼓励采用先进、成熟的生产工艺和生产设备，鼓励优化工艺流程，鼓励建设多层工业厂房，鼓励合理利用地上、地下空间。工业项目绿化布置应符合 GB/T 51346-2019 的要求，绿地率应符合国家和天津市规定。

6.5 工业项目用地范围内行政办公及生活服务设施用地面积不超过工业项目用地面积的 7%，且建筑面积不超过工业项目总建筑面积的 15%。其他产业用地支持文件有不同要求的，从其规定。不应建造成套住宅、专家楼、宾馆、招待所和培训中心等非生产性配套设施。

6.6 一类区域工业项目土地产出率应不低于 5700 万元/公顷，二类区域工业项目土地产出率应不低于 3000 万元/公顷，三类区域工业项目土地产出率应不低于 2100 万元/公顷，四类区域工业项目土地产出率应不低于 1500 万元/公顷。

6.7 工业项目用地的固定资产投资强度、容积率、建筑系数应符合表 1 的规定。

表1 工业项目用地控制指标

行业分类		容积率	固定资产投资强度（万元/公顷）				建筑系数
代码	名称		—	一类	二类	三类	
13	农副食品加工业	≥1.0	≥2670	≥2030	≥1880	≥1700	≥40%
14	食品制造业	≥1.0	≥2670	≥2030	≥1880	≥1700	≥40%
15	酒、饮料和精制茶制造业	≥1.0	≥2670	≥2030	≥1880	≥1700	≥40%
16	烟草制品业	≥1.0	≥3400	≥3070	≥2850	≥2460	≥40%
17	纺织业	≥0.9	≥3000	≥2600	≥2410	≥2140	≥40%
18	纺织服装、服饰业	≥1.1	≥3000	≥2600	≥2410	≥2140	≥40%
19	皮革、毛皮、羽毛及其制品和制鞋业	≥1.1	≥2670	≥2030	≥1880	≥1700	≥40%
20	木材加工和木、竹、藤、棕、草制品业	≥0.9	≥2000	≥1525	≥1410	≥1220	≥40%
21	家具制造业	≥0.9	≥2670	≥2030	≥1880	≥1700	≥40%
22	造纸和纸制品业	≥0.8	≥2670	≥2030	≥1880	≥1700	≥40%
23	印刷和记录媒介复制业	≥0.9	≥3400	≥3070	≥2850	≥2460	≥40%
24	文教、工美、体育和娱乐用品制造业	≥1.1	≥3000	≥2600	≥2410	≥2140	≥40%
25	石油、煤炭及其他燃料加工业	≥0.5	≥3400	≥3070	≥2850	≥2460	≥34%
26	化学原料和化学制品制造业	≥0.6	≥3400	≥3070	≥2850	≥2460	≥33%
27	医药制造业	≥0.8	≥4550	≥3950	≥3700	≥3360	≥40%
28	化学纤维制造业	≥0.8	≥4440	≥4190	≥3980	≥3640	≥40%
29	橡胶和塑料制品业	≥0.95	≥3000	≥2600	≥2410	≥2140	≥40%
30	非金属矿物制品业	≥0.85	≥2245	≥1735	≥1505	≥1220	≥40%

行业分类		容积率	固定资产投资强度（万元/公顷）				建筑系数
代码	名称	—	一类	二类	三类	四类	—
31	黑色金属冶炼和压延加工业	≥0.6	≥4550	≥3950	≥3700	≥3360	≥34%
32	有色金属冶炼和压延加工业	≥0.7	≥4550	≥3950	≥3700	≥3360	≥35%
33	金属制品业	≥0.8	≥3400	≥3070	≥2850	≥2460	≥40%
34	通用设备制造业	≥0.85	≥4550	≥3950	≥3700	≥3360	≥40%
35	专用设备制造业	≥0.8	≥3890	≥3580	≥3540	≥3360	≥40%
36	汽车制造业	≥0.8	≥4440	≥4190	≥3980	≥3640	≥40%
37	铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业	≥0.8	≥4440	≥4190	≥3980	≥3640	≥40%
38	电气机械和器材制造业	≥0.9	≥4440	≥4190	≥3980	≥3640	≥40%
39	计算机、通信和其他电子设备制造业	≥1.1	≥7050	≥5420	≥4410	≥3670	≥40%
40	仪器仪表制造业	≥1.1	≥3890	≥3580	≥3540	≥3360	≥40%
41	其他制造业	≥1.0	≥2670	≥2030	≥1880	≥1700	≥40%
42	废弃资源综合利用业	≥0.9	≥2670	≥2030	≥1880	≥1700	≥40%
43	金属制品、机械和设备修理业	≥0.8	≥2940	≥2190	≥1950	≥1700	≥40%
注1：战略性新兴产业、先进制造业分类，对照GB/T 4754-2017的制造业分类执行，对照表见附录B； 注2：战略性新兴产业、先进制造业项目的固定投资强度在对应行业控制指标的基础上整体上浮5%~10%； 注3：集体土地上的工业项目建设可参照执行。							

7 仓储项目用地控制指标

仓储项目用地控制指标不超过表2的规定。

表2 仓储项目用地控制指标

项目类型		单位用地指标 (hm ² /10 ⁴ t)
通用仓储	单层	0.81
	多层	0.51
危险品仓库	油气	5.60
	化学	5.60
	其他	5.60
谷物、棉花等农产品仓储	粮库	1.47
	棉库	2.57
	麻库	2.98
堆场用地		0.61

附录 A
(资料性)
天津市国家级开发区、市级开发区名录

A.1 天津市国家级开发区见表 A.1。

表A.1 天津市国家级开发区一览表

类别	园区名称	所属区域
国家级开发区	天津经济技术开发区	滨海新区
	天津滨海高新技术产业开发区	
	天津泰达综合保税区	
	天津港保税区（由原天津港保税区与天津港综合保税区进行整合优化后新设立的国家级开发区）	
	天津东疆综合保税区	
	天津滨海新区综合保税区	
	天津临港综合保税区	
	东丽经济技术开发区	东丽区
	西青经济技术开发区	西青区
	北辰经济技术开发区	北辰区
	武清经济技术开发区	武清区
天津子牙经济技术开发区	静海区	
注1：园区名称及范围以批准的名称及管理范围为准，如发生变化或者更改的，以调整后为准；		
注2：中新天津生态城、南港工业区参照国家级开发区进行管控。		

A.2 天津市市级开发区见表 A.2。

表A.2 天津市市级开发区一览表

类别	园区名称	所属区域
市级开发区	天津空港经济区	滨海新区
	天津开发区现代产业区	
	天津大港经济开发区	
	天津大港石化产业园区	
	天津军粮城工业园区	东丽区
	天津中北工业园区	西青区
	天津海河工业区	津南区
	天津滨海民营经济成长示范基地	
	天津八里台工业园区	
	天津津南经济开发区	北辰区
	天津双口工业园区	
	天津京滨工业园	武清区
	天津武清福源经济开发区	
	天津宝坻经济开发区	宝坻区
	天津宝坻九园工业园区	

	京津中关村科技城	
	天津宁河经济开发区	宁河区
	天津潘庄工业区	
	天津子牙经济技术开发区高新产业园	静海区
	天津大邱庄工业区	
	天津市蓟州区经济开发区	蓟州区
	天津专用汽车产业园	
<p>注1: 园区名称及范围以批准的名称及管理范围为准, 如发生变化或者更改的, 以调整后为准;</p> <p>注2: 天津中塘工业区、东丽开发区滨海重机工业园、天津东丽航空产业区、天津华明高新技术产业区、天津西青学府工业区、天津赛达工业园、天津西青汽车工业区、天津双港工业区、天津小站工业区、天津高端装备制造产业园、天津医药医疗器械工业园、天津陆路港物流装备产业园、北辰京津医药谷(含意达工业园)、天津京津科技谷、天津京津电子商务产业园、天津武清汽车产业园、天津未来科技城拓展区、天津宁河现代产业区、天津静海国际商贸物流园、天津唐官屯加工物流区、天津市蓟州区经济开发区上仓工业园参照市级开发区进行管控。</p>		

附录 B
(资料性)
对照表

B.1 《国民经济行业分类》制造业分类表见表 B.1

表B.1 《国民经济行业分类》制造业分类表

大类	中类	类别名称
13		农副食品加工业
	131	谷物磨制
	132	饲料加工
	133	植物油加工
	134	制糖业
	135	屠宰及肉类加工
	136	水产品加工
	137	蔬菜、菌类、水果和坚果加工
	139	其他农副食品加工
14		食品制造业
	141	烘烤食品制造
	142	糖果、巧克力及蜜饯制造
	143	方便食品制造
	144	乳制品制造
	145	罐头食品制造
	146	调味品、发酵制品制造
	149	其他食品制造
15		酒、饮料和精制茶制造业
	151	酒的制造
	152	饮料制造
	153	精制茶加工
16		烟草制品业
	161	烟叶复烤
	162	卷烟制造
	169	其他烟草制品制造
17		纺织业
	171	棉纺织及印染精加工
	172	毛纺织及染整精加工
	173	麻纺织及染整精加工
	174	丝绢纺织及印染精加工
	175	化纤织造及印染精加工
	176	针织或钩针编织物及其制品制造
	177	家用纺织制成品制造
	178	产业用纺织制成品制造

大类	中类	类别名称
18		纺织服装、服饰业
	181	机织服装制造
	182	针织或钩针编织服装制造
	183	服饰制造
19		皮革、毛皮、羽毛及其制品和制鞋业
	191	皮革鞣制加工
	192	皮革制品制造
	193	毛皮鞣制及制品加工
	194	羽毛（绒）加工及制品制造
	195	制鞋业
20		木材加工和木、竹、藤、棕、草制品业
	201	木材加工
	202	人造板制造
	203	木质制品制造
	204	竹、藤、棕、草等制品制造
21		家具制造业
	211	木质家具制造
	212	竹、藤家具制造
	213	金属家具制造
	214	塑料家具制造
	219	其他家具制造
22		造纸和纸制品业
	221	纸浆制造
	222	造纸
	223	纸制品制造
23		印刷和记录媒介复制业
	231	印刷
	232	装订及印刷相关服务
	233	记录媒介复制
24		文教、工美、体育和娱乐用品制造业
	241	文教办公用品制造
	242	乐器制造
	243	工艺美术及礼仪用品制造
	244	体育用品制造
	245	玩具制造
	246	游艺器材及娱乐用品制造
25		石油、煤炭及其他燃料加工业
	251	精炼石油产品制造
	252	煤炭加工
	253	核燃料加工
	254	生物质燃料加工

大类	中类	类别名称
26		化学原料和化学制品制造业
	261	基础化学原料制造
	262	肥料制造
	263	农药制造
	264	涂料、油墨、颜料及类似产品制造
	265	合成材料制造
	266	专用化学产品制造
	267	炸药、火工及焰火产品制造
	268	日用化学产品制造
27		医药制造业
	271	化学药品原料药制造
	272	化学药品制剂制造
	273	中药饮片加工
	274	中成药生产
	275	兽用药品制造
	276	生物药品制品制造
	277	卫生材料及医药用品制造
	278	药用辅料及包装材料
28		化学纤维制造业
	281	纤维素纤维原料及纤维制造
	282	合成纤维制造
	283	生物基材料制造
29		橡胶和塑料制品业
	291	橡胶制品业
	292	塑料制品业
30		非金属矿物制品业
	301	水泥、石灰和石膏制造
	302	石膏、水泥制品及类似制品制造
	303	砖瓦、石材等建筑材料制造
	304	玻璃制造
	305	玻璃制品制造
	306	玻璃纤维和玻璃纤维增强塑料制品制造
	307	陶瓷制品制造
	308	耐火材料制品制造
	309	石墨及其他非金属矿物制品制造
31		黑色金属冶炼和压延加工业
	311	炼铁
	312	炼钢
	313	钢压延加工
	314	铁合金冶炼
32		有色金属冶炼和压延加工业

大类	中类	类别名称
	321	常用有色金属冶炼
	322	贵金属冶炼
	323	稀有稀土金属冶炼
	324	有色金属合金制造
	325	有色金属压延加工
33		金属制品业
	331	结构性金属制品制造
	332	金属工具制造
	333	集装箱及金属包装容器制造
	334	金属丝绳及其制品制造
	335	建筑、安全用金属制品制造
	336	金属表面处理及热处理加工
	337	搪瓷制品制造
	338	金属制日用品制造
	339	铸造及其他金属制品制造
34		通用设备制造业
	341	锅炉及原动设备制造业
	342	金属加工机械制造
	343	物料搬运设备制造
	344	泵、阀门、压缩机及类似机械制造
	345	轴承、齿轮和传动部件制造
	346	烘炉、风机、包装等设备制造
	347	文化、办公用机械制造
	348	通用零部件制造
	349	其他通用设备制造业
35		专用设备制造业
	351	采矿、冶金、建筑专用设备制造
	352	化工、木材、非金属加工专用设备制造
	353	食品、饮料、烟草及饲料生产专用设备制造
	354	印刷、制药、日化及日用品生产专用设备制造
	355	纺织、服装和皮革加工专用设备制造
	356	电子和电工机械专用设备制造
	357	农、林、牧、渔专用机械制造
	358	医疗仪器设备及器械制造
	359	环保、邮政、社会公共服务及其他专用设备制造
36		汽车制造业
	361	汽车整车制造
	362	汽车发动机制造
	363	改装汽车制造
	364	低速汽车制造
	365	电车制造

大类	中类	类别名称
	366	汽车车身、挂车制造
	367	汽车零部件及配件制造
37		铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业
	371	铁路运输设备制造
	372	城市轨道交通设备制造
	373	船舶及相关装置制造
	374	航空、航天器及设备制造
	375	摩托车制造
	376	自行车和残疾人座车制造
	377	助动车制造
	378	非公路休闲车及零配件制造
	379	潜水救捞及其他未列明运输设备制造
38		电气机械和器材制造业
	381	电机制造
	382	输配电及控制设备制造
	383	电线、电缆、光缆及电工器材制造
	384	电池制造
	385	家用电力器具制造
	386	非电力家用器具制造
	387	照明器具制造
	389	其他电气机械及器材制造
39		计算机、通信和其他电子设备制造业
	391	计算机制造
	392	通信设备制造
	393	广播电视设备制造
	394	雷达及配套设备制造
	395	非专业视听设备制造
	396	智能消费设备制造
	397	电子器件制造
	398	电子元件及电子专用材料制造
	399	其他电子设备制造
40		仪器仪表制造业
	401	通用仪器仪表制造
	402	专用仪器仪表制造
	403	钟表与计时仪器制造
	404	光学仪器制造
	405	衡器制造
	409	其他仪器仪表制造业
41		其他制造业
	411	日用杂品制造
	412	核辐射加工

大类	中类	类别名称
	419	其他未列明制造业
42		废弃资源综合利用业
	421	金属废料和碎屑加工处理
	422	非金属废料和碎屑加工处理
43		金属制品、机械和设备修理业
	431	金属制品修理
	432	通用设备修理
	433	专用设备修理
	434	铁路、船舶、航空航天等运输设备修理
	435	电气设备修理
	436	仪器仪表修理
	439	其他机械和设备修理业

B.2 战略性新兴产业与《国民经济行业分类》对照表见表 B.2

表B.2 战略性新兴产业与《国民经济行业分类》对照表

代码	战略性新兴产业名称	国民经济行业代码
1	新一代信息技术产业	
1.1	下一代信息网络产业	
1.1.1	网络设备制造	39
1.1.2	新型计算机及信息终端设备制造	39
1.1.3	信息安全设备制造	39
1.2	电子核心产业	
1.2.1	新型电子元器件及设备制造	35、38、39
1.2.2	电子专用设备仪器制造	40
1.2.3	高储能和关键电子材料制造	26、29、30、38、39
1.2.4	集成电路制造	35、39
1.5	人工智能	
1.5.2	智能消费相关设备制造	39
2	高端装备制造产业	
2.1	智能制造装备产业	
2.1.1	机器人与增材设备制造	34、39
2.1.2	重大成套设备制造	35
2.1.3	智能测控装备制造	34、40
2.1.4	其他智能设备制造	33、34、35
2.1.5	智能关键基础零部件制造	34、38
2.1.6	智能制造相关服务	43
2.2	航空装备产业	
2.2.1	航空器装备制造	37
2.2.2	其他航空装备制造及相关服务	37、38、39、43
2.3	卫星及应用产业	
2.3.1	卫星装备制造	37

代码	战略性新兴产业名称	国民经济行业代码
2.3.2	卫星应用技术设备制造	39、40
2.3.4	其他航天器及运载火箭制造	37
2.4	轨道交通装备产业	
2.4.1	铁路高端装备制造	37
2.4.2	城市轨道装备制造	37
2.4.3	其他轨道交通装备制造	34、37、38
2.5	海洋工程装备产业	
2.5.1	海洋工程装备制造	34、37
2.5.2	深海石油钻探设备制造	35
2.5.3	其他海洋相关设备与产品制造	26、35、37、38、39
2.5.4	海洋环境监测与探测装备制造	37、39、40
3	新材料产业	
3.1	先进钢铁材料	
3.1.1	先进制造基础零部件用钢制造	31
3.1.2	高技术船舶及海洋工程用钢加工	31
3.1.3	先进轨道交通用钢加工	31
3.1.4	新型高强塑汽车钢加工	31
3.1.5	能源用钢加工	31
3.1.6	能源油气钻采集储用钢加工	31
3.1.7	石化压力容器用钢加工	31
3.1.8	新一代功能复合化建筑用钢加工	31
3.1.9	高性能工程、矿山及农业机械用钢加工	31
3.1.10	高品质不锈钢及耐蚀合金加工	31
3.1.11	其他先进钢铁材料制造	31、33
3.1.12	先进钢铁材料制品制造	33、34
3.2	先进有色金属材料	
3.2.1	铝及铝合金制造	32、33
3.2.2	铜及铜合金制造	32、33
3.2.3	钛及钛合金制造	32、33
3.2.4	镁及镁合金制造	32、33
3.2.5	稀有金属材料制造	32
3.2.6	贵金属材料制造	26、32、39
3.2.7	稀土新材料制造	26、32、39
3.2.8	硬质合金及制品制造	32、33
3.2.9	其他有色金属材料制造	26、31、32、39
3.3	先进石化化工新材料	
3.3.1	高性能塑料及树脂制造	26
3.3.2	聚氨酯材料及原料制造	26
3.3.3	氟硅合成材料制造	26
3.3.4	高性能橡胶及弹性体制造	26
3.3.5	高性能膜材料制造	26、29

代码	战略性新兴产业名称	国民经济行业代码
3.3.6	专用化学品及材料制造	26、39
3.3.7	新型功能涂层材料制造	26
3.3.8	生物基合成材料制造	28
3.3.9	生命基高分子材料及功能化合物制造	28
3.3.10	其他化工新材料制造	26
3.4	先进无机非金属材料	
3.4.1	特种玻璃制造	30
3.4.2	特种陶瓷制造	30
3.4.3	人工晶体制造	30、39
3.4.4	新型建筑材料制造	29、30
3.4.5	矿物功能材料制造	26、30
3.5	高性能纤维及制品和复合材料	
3.5.1	高性能纤维及制品制造	26、28、30
3.5.2	高性能纤维复合材料制造	26、30
3.5.3	其他高性能复合材料制造	30、31、32
3.6	前沿新材料	
3.6.1	3D打印用材料制造	26、28、29、30、31、32、33
3.6.2	超导材料制造	32
3.6.3	智能、仿生与超材料制造	26、32
3.6.4	纳米材料制造	26、28、29、30、31、32
3.6.5	生物医用材料制造	27、30、32、35
3.6.6	液态金属制造	32
4	生物产业	
4.1	生物医药产业	
4.1.1	生物药品制品制造	27
4.1.2	化学药品与原料药制造	27
4.1.3	现代中药与民族药制造	27
4.1.4	生物医药关键装备与原辅料制造	27、35
4.2	生物医学工程产业	
4.2.1	先进医疗设备及器械制造	35
4.2.2	植介入生物医用材料及设备制造	35
4.2.3	其他生物医用材料及用品制造	27
4.3	生物农业及相关产业	
4.3.1	生物育种	21
4.3.2	生物农药制造	26
4.3.3	生物肥料制造	26
4.3.4	生物饲料制造	13、14
4.3.5	生物兽药、兽用生物制品及疫苗制造	27
4.4	生物质能产业	
4.4.1	生物相关原料供应体系活动	26、35
4.4.2	生物质燃料加工	25

代码	战略性新兴产业名称	国民经济行业代码
4.5	其他生物业	
4.5.1	生物基材料制造	28
4.5.2	生物化工制品制造	26、29
4.5.3	生物酶等发酵制品制造	14
4.5.4	海洋生物制品制造	14
4.5.5	其他生物工程相关设备制造	35、40
5	新能源汽车产业	
5.1	新能源汽车整车制造	
5.1.0	新能源汽车整车制造	36
5.2	新能源汽车装置、配件制造	
5.2.1	电机、发动机制造	36、38
5.2.2	新能源汽车储能装置制造	35、38
5.2.3	新能源汽车零部件配件制造	34、35、36、38、40
5.3	新能源汽车相关设施制造	
5.3.1	供能装置制造	29、34、36、38、39
5.3.2	试验装置制造	35、40
5.3.3	其他相关设施制造	26、35
6	新能源产业	
6.1	核电产业	
6.1.1	核燃料加工及设备制造	25、35
6.1.2	核电装备制造	34
6.2	风能产业	
6.2.1	风能发电机装备及零部件制造	34、38
6.2.2	风能发电其他相关装备及材料制造	26、30、35、37、38、40
6.2.5	风能发电工程技术服务	43
6.3	太阳能产业	
6.3.1	太阳能设备和生产装备制造	30、34、35、38、40
6.3.2	太阳能材料制造	26、30、33、35、39
6.3.5	太阳能工程技术服务	43
6.4	生物质能及其他新能源产业	
6.4.1	生物质能及其他新能源设备制造	34、35、38
6.4.6	生物质能工程技术服务	43
6.5	智能电网产业	
6.5.1	智能电力控制设备及电缆制造	38
6.5.2	电力电子基础元器件制造	38
7	节能环保产业	
7.1	高效节能产业	
7.1.1	高效节能通用设备制造	34
7.1.2	高效节能专用设备制造	35

代码	战略性新兴产业名称	国民经济行业代码
7.1.3	高效节能电气机械器材制造	38
7.1.4	高效节能工业控制装置制造	40
7.1.5	绿色节能建筑材料制造	29、30、33
7.2	先进环保产业	
7.2.1	环境保护专用设备制造	35、38、39
7.2.2	环境保护监测仪器及电子设备制造	40
7.2.3	环境污染处理药剂材料制造	26
7.3	资源循环利用产业	
7.3.1	矿产资源与工业废弃资源利用设备制造	33、34、35、40
7.3.3	工业固体废物、废气、废液回收和资源化利用	14、15、17、19、22、25、29、30、31、32、34、
7.3.4	城乡生活垃圾与农林废弃资源利用设备制造	35
7.3.7	水及海水资源利用设备制造	33、34、35、37、40
8	数字创意产业	
8.1	数字创意技术设备制造	
8.1.0	数字创意技术设备制造	34、39

B.3 先进制造业与《国民经济行业分类》对照表见表 B.3

表B.3 先进制造业与《国民经济行业分类》对照表

代码	先进制造业名称	国民经济行业代码
02	先进制造业	
0201	新一代信息技术设备制造	
020101	网络设备制造	39
020102	新型计算机及信息终端设备制造	39
020103	信息安全设备制造	39
020104	新型电子元器件及设备制造	35、38、39
020105	电子专用设备仪器制造	40
020106	高储能和关键电子材料制造	26、29、30、32、38、39
020107	集成电路及专用设备制造	35、39
020108	智能消费相关设备制造	39
020109	数字创意技术设备制造	34、39
0202	高端装备制造	
020201	航空器装备制造	37
020202	其他航空装备制造	32、35、37、38
020203	卫星装备制造	37
020204	卫星应用技术设备制造	39、40
020205	其他航天器及运载火箭制造	37
020206	铁路高端装备制造	37
020207	城市轨道交通装备制造	37
020208	其他轨道交通装备制造	34、37、38
020209	海洋工程装备制造	34、37
020210	深海石油钻探设备制造	35
020211	其他海洋相关设备与产品制造	26、35、37、38、39

代码	先进制造业名称	国民经济行业代码
020212	海洋环境监测与探测装备制造	37、39、40
020213	机器人与增材设备制造	34、39
020214	重大成套设备制造	35
020215	智能测控装备制造	34、40
020216	其他智能设备制造	33、34、35
020217	智能关键基础零部件制造	34、38
0203	先进钢铁材料制造	
020301	设备工程用先进钢材制造	31
020302	高品质不锈钢及耐蚀合金制造	31、33
020303	先进钢铁材料制品制造	33、34
0204	先进有色金属材料制造	
020401	铝及铝合金制造	32、33
020402	铜及铜合金制造	32、33
020403	钛及钛合金制造	32、33
020404	镁及镁合金制造	32、33
020405	稀有金属材料制造	32
020406	贵金属材料制造	26、32、39
020407	稀土新材料制造	26、32、39
020408	硬质合金及制品制造	32、33
020409	其他有色金属材料制造	26、31、32、39
0205	先进石化化工新材料制造	
020501	高性能塑料及树脂制造	26
020502	聚氨酯材料及原料制造	26
020503	氟硅合成材料制造	26
020504	高性能橡胶及弹性体制造	26
020505	高性能膜材料制造	26、29
020506	专用化学品及材料制造	26、39
020507	新型功能涂层材料制造	26
020508	生物基合成材料、高分子材料及功能化合物制造	28
020509	其他化工新材料制造	26
0206	先进无机非金属材料制造	
020601	特种玻璃制造	30
020602	特种陶瓷制造	30
020603	人工晶体制造	30、39
020604	新型建筑材料制造	30
020605	矿物功能材料制造	26、30
0207	高性能纤维及制品和复合材料制造	
020701	高性能纤维及制品制造	26、28、30
020702	高性能纤维复合材料制造	26、30
020703	其他高性能复合材料制造	30、31、32
0208	前沿新材料制造	
020801	3D打印用材料制造	26、28、29、30、31、32、33
020802	超导材料制造	32
020803	智能、仿生与超材料制造	26、32
020804	石墨烯材料制造	30

代码	先进制造业名称	国民经济行业代码
020805	纳米材料制造	26、28、29、30、31、32
020806	生物医用材料制造	27、30、32、35
020807	液态金属制造	32
0209	生物产品制造	
020901	生物药品制品制造	27
020902	化学药品与原料药制造	27
020903	现代中药与民族药制造	27
020904	生物医药关键装备与原辅料制造	27、35
020905	生物农药制造	26
020906	生物肥料制造	26
020907	生物饲料制造	13、14
020908	生物兽药、兽用生物制品及疫苗制造	27
020909	生物基材料制造	28
020910	生物化工制品制造	26、29
020911	生物酶等发酵制品制造	14
020912	海洋生物制品制造	14
0210	生物质燃料制造	
021001	生物乙醇制造	25
021002	生物航空煤油制造	25
021003	生物柴油制造	25
021004	生物质致密成型燃料制造	25
0211	生物制造相关设备制造	
021101	先进医疗设备及器械制造	35
021102	植介入生物医用材料及设备制造	35
021103	其他生物医用材料及用品制造	27
021104	生物相关原料供应设备制造	26、35
021105	其他生物工程相关设备制造	35、40
0212	新能源汽车及相关设备制造	
021201	新能源汽车整车制造	36
021202	电机、发动机制造	36、38
021203	新能源汽车储能装置制造	35、38
021204	新能源汽车零部件配件制造	34、35、36、38、40
021205	供能装置制造	29、34、36、38、39
021206	试验装置制造	35、40
021207	电控系统制造	39
021208	智能网联传感及决策控制器制造	35、39
021209	其他相关设施制造	26、35
0213	新能源设备制造	
021301	核燃料加工设备制造	35
021302	核能装备制造	34
021303	太阳能材料、设备和生产装备制造	26、30、33、34、35、38、39、40
021304	生物质能及其他新能源设备制造	34、35、38
021305	智能电力控制设备及电缆制造	38
021306	电力电子基础元器件制造	38
021307	风能发电机装备及零部件制造	34、38

代码	先进制造业名称	国民经济行业代码
021308	风能发电其他相关装备及材料制造	26、30、35、37、38、40
0214	节能环保设备和产品制造	
021401	高效节能通用设备制造	34
021402	高效节能专用设备制造	35
021403	高效节能电气机械器材制造	38
021404	高效节能工业控制装置制造	40
021405	绿色节能建筑材料制造	29、30
021406	环境保护专用设备制造	35、38、39
021407	环境保护监测仪器及电子设备制造	40
021408	环境污染处理药剂材料制造	26
021409	矿产资源与工业废弃资源利用设备制造	33、34、35、40
021410	高效节水灌溉设备制造	35
021411	高效工业节水设备制造	35
021412	高效节水产品制造	33、34、40
021413	海水淡化和环境保护专用设备制造	35、37

参 考 文 献

- [1] GB/T 4754—2017 国民经济行业分类与代码
 - [2] 《天津市工业布局规划》（2022-2035年）
 - [3] 《自然资源部关于发布〈工业项目建设用地控制指标〉的通知》（自然资发〔2023〕72号）
-